



ORD. DOH - RMS N°

Santiago,

ANT.: ORD. N° 36 de SEREMI MINVU RM., de fecha 09.01.2025 (N° Proceso 18778018)

REF.: Informe de evaluación de la Opción de Desarrollo del "Plan Seccional Zona de Remodelación Sector Ciudad del Niño, comuna de San Miguel – Art. 72 LGUC".

MAT.: Informa sobre revisión del informe de la REF.

**A: CAROLINA A. CASANOVA ROMERO
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

**DE: MARIA LUISA VALDÉS RIESCO
DIRECTORA REGIONAL DE OBRAS HIDRÁULICAS
REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO.**

Junto con saludar y en atención al Ordinario del ANT., mediante el cual se remite el Informe de evaluación de la Opción de Desarrollo del "Plan Seccional Zona de Remodelación Sector Ciudad del Niño, comuna de San Miguel – Art. 72 LGUC", para la revisión de esta Dirección Regional, y se solicita información de proyectos, obras y/o antecedentes relevantes disponibles en este Servicio, en el área de aplicación del Plan Seccional, cumpla con informar a Usted lo siguiente:

1. Vistos los antecedentes remitidos por parte de personal técnico del Departamento de Cauces y Drenaje Urbano R.M., se puede señalar que en el sector de interés existen redes primarias de aguas lluvias, las cuales se encuentran definidas en el "Plan Maestro de Evacuación y Drenaje de Aguas Lluvias del Gran Santiago" (PM-01), instrumento de planificación territorial elaborado por la Dirección de Obras Hidráulicas (DOH), que entrega criterios técnicos para formular y elaborar proyectos específicos de aguas lluvias y define las características de la red primaria de drenaje de estas aguas bajo tuición DOH.

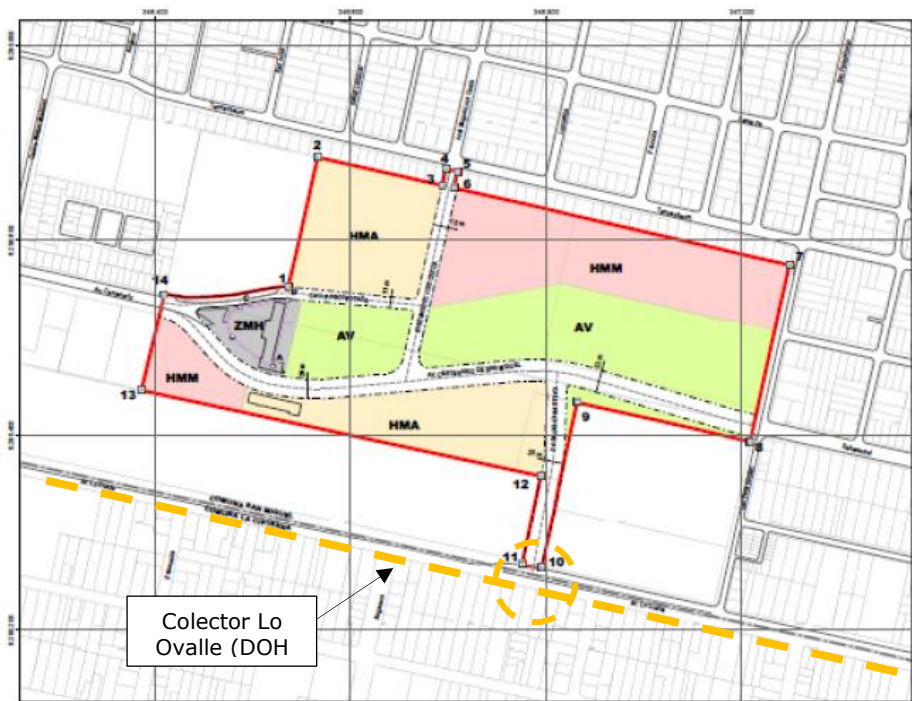


Figura 1. Gráfica del Plan Seccional, sector Ciudad del Niño, comuna de San Miguel

2. Como se observa en la Figura 2, correspondiente a un extracto del plano N° 1537-INF-IH-213 del Plan Maestro PM-01 "Definición de la red primaria de aguas lluvias", en el sector consultado, específicamente en Av. Lo Ovalle (límite sur del área de aplicación del plan seccional, acorde a Figura 1), la planificación del Plan Maestro de Aguas Lluvias define como parte de la red primaria (separada), el colector Lo Ovalle (proyectado), el cual a la fecha no se encuentra construido. Lo descrito se puede visualizar mejor en la imagen aérea del sector (Figura 3).
3. De acuerdo a lo establecido en la Ley N° 19.525, que regula los Sistemas de Evacuación y Drenaje de Aguas Lluvias, Ministerio de Obras Públicas, es pertinente indicar que los proyectos de obras que intervengan exclusivamente las redes primarias (separadas) de aguas lluvias deben ser revisados y autorizados por la DOH.

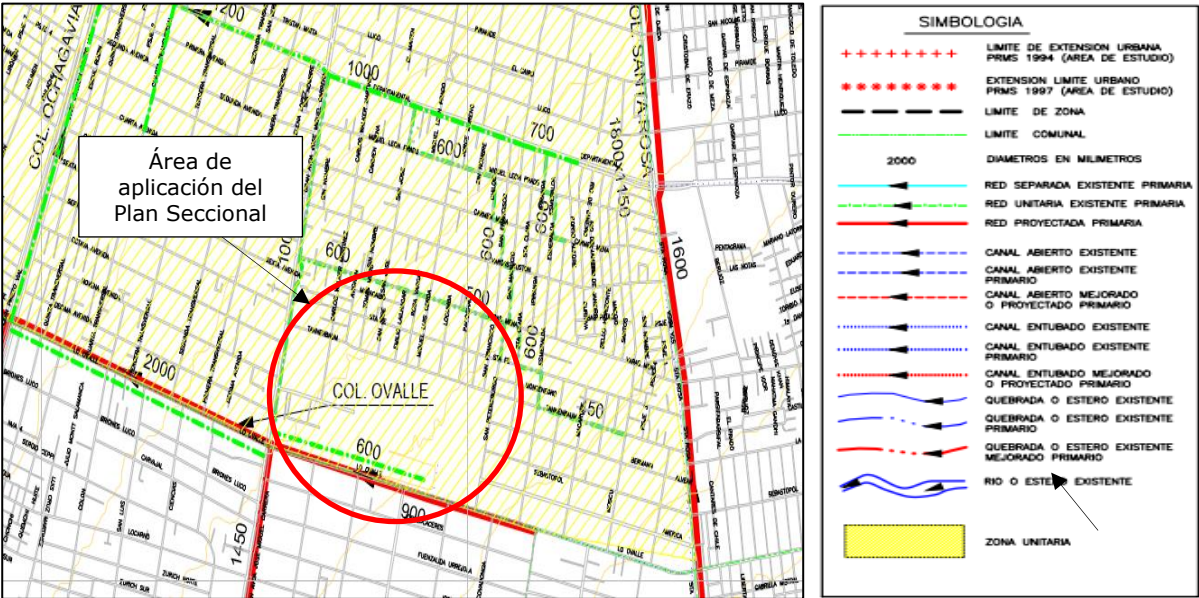


Figura 2. Extracto Plano N° 1537-INF-IH-213, Definición Red primaria



Figura 3. Ubicación del proyecto y redes primarias de ALL de tuición DOH (<https://doh.mop.gob.cl/productosyservicios/Paginas/PM%E2%80%93931.aspx>)

4. En virtud de lo anterior, las entidades que necesiten conectarse o descargar a la red primaria de evacuación de aguas lluvias, o bien ampliar y/o modificar una conexión existente, deben presentar una solicitud de factibilidad de conexión a la red en la Dirección Regional de Obras Hidráulicas.

5. En relación al punto anterior, se plantea que siempre es importante realizar un análisis comparativo entre los usos de suelos definidos en el PRMS vigente y el presente estudio de modificación, enfocándose a determinar el efecto de los cambios propuestos en los coeficientes de escorrentía de cada área, contrastando los resultados con los parámetros definidos por el Plan Maestro de Evacuación y Drenaje de Aguas Lluvia.
6. Si dicho análisis concluye que el aporte de un área supera los caudales proyectados en el Plan Maestro, se debe considerar una recomendación para que los proyectos que se instalen en el área, desarrollen proyectos de drenaje y evacuación de aguas pluviales, tendientes a conservar los parámetros definidos por la planificación existente. La recomendación de estos estándares, deben ser específicos para la situación de cada área, en lo que corresponda, de manera de predecir y abordar los efectos de los procesos urbanos que se espera se produzcan.
7. Como referencia, y por si durante el desarrollo de su proyecto fuera necesario conectarse a la red primaria de aguas lluvias, se adjunta un link a través del cual hacer la solicitud de factibilidad de descarga, y se acompaña una guía para la presentación de este tipo de solicitudes, preparada por el Depto. Regional de Cauces y Drenaje Urbano de la DOH:

Solicitud: <https://aguaslluviasdescargas.mop.gov.cl/Home/solicitudFactibilidad>

Guía: [GUÍA FACT ALL 2024](#)

8. La Dirección de Obras Hidráulicas tiene a disposición un Sistema Georeferenciado de la infraestructura de evacuación y drenaje de aguas lluvias de la ciudad de Santiago, en el que puede encontrar las características generales de los colectores en el área de influencia, a través del siguiente link.
 - [Infraestructura de Aguas Lluvias \(arcgis.com\)](#)
9. Se adjunta además un link del estudio del Plan Maestro de Santiago (PM-01), donde podrá obtener información requerida para solicitar la factibilidad, de ser requerido.
 - [PM01 Gran Santiago](#)

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.

RSC / KHV / RBM / NND

Distribución

- Destinatario. cpsepulveda@minvu.cl; sruezh@minvu.cl.
- Dpto. Cauces y Drenaje Urbano R.M.
- Oficina de Partes DOH-RM
- N° de proceso: 18826867

