



OFICIO ELECTRÓNICO

ORD. N° : 3509  
ANT. : 1.Resolución Exenta N°1563 de fecha 13.11.2023 de esta Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo. 2.Ord. N°3169 de fecha 17.11.2023 de esta Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo a la Secretaría Ministerial de Medio Ambiente. 3.Ord. RRNN. N°932 de fecha 23.11.2023 de la Secretaría Ministerial de Medio Ambiente a la Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo. 4.Ord. N°3203 de fecha 28.11.2023 de esta Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo a la Municipalidad de Peñalolén.

MAT. : (DDUI)(SRH)(EPL) - PEÑALOLÉN PLAN EMERGENCIA HABITACIONAL. Ingresa Informe Ambiental de la Habilitación Normativa de Terrenos Avenida Quebrada de Macul N°7945 y N°7987, comuna de Peñalolén Evaluación Ambiental Estratégica. LEY DE INTEGRACIÓN SOCIAL N°21.450.

ADJ. : Link con el expediente digital del Informe Ambiental del proceso de la EAE:  
[https://minvuchile-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/avaldivia\\_minvu\\_cl/EtIDDTRHhI5Aix6L07bb9-4BEGIyK8TAE9xGWFxr3zbYCw?e=BAXOHh](https://minvuchile-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/avaldivia_minvu_cl/EtIDDTRHhI5Aix6L07bb9-4BEGIyK8TAE9xGWFxr3zbYCw?e=BAXOHh)

Santiago, 29 diciembre 2023

**A : SONIA REYES PAECKE**  
**SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DEL MEDIO AMBIENTE REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO**  
**DE : CAROLINA A. CASANOVA ROMERO**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

En cumplimiento a la Ley N°19.300 sobre Bases Generales del Medio Ambiente que regula en su artículo 7 Bis el proceso de Evaluación Ambiental Estratégica, al que deben someterse los Instrumentos de Planificación Territorial y conforme al Reglamento para la Evaluación Ambiental Estratégica, remito a Usted el Informe Ambiental de la "**Habilitación Normativa de Terrenos Avenida Quebrada de Macul N°7945 y N°7987, comuna de Peñalolén**", que incorpora los contenidos descritos en el artículo 21 del D.S N°32 de fecha 17.05.2015 y publicado en el D.O el 04.11.2015, la Guía de Orientación para el Uso de la Evaluación Ambiental Estratégica en Chile de 2015, y la Circular Ord. N°0568 DDU N°472 de fecha 16.12.2022, entre éstos: índice, resumen ejecutivo, introducción, descripción de la herramienta Habilitación Normativa de Terrenos, objeto de evaluación, marco de referencia estratégico, marco del problema, coordinación y consulta a los Órganos de la Administración del Estado, resultados de la Participación Ciudadana, identificación y descripción del objetivo ambiental y del criterio de desarrollo sustentable, factores críticos para la decisión, diagnóstico ambiental estratégico, identificación y evaluación de la opción de desarrollo, indicadores de seguimiento, conclusiones del proceso y anexo. Asimismo, se adjuntan los antecedentes técnicos del Expediente de la Habilitación Normativa de Terrenos señalado, todo lo cual, podrá ser descargado en el siguiente link: [https://minvuchile-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/avaldivia\\_minvu\\_cl/EtIDDTRHhI5Aix6L07bb9-4BEGIyK8TAE9xGWFxr3zbYCw?e=BAXOHh](https://minvuchile-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/avaldivia_minvu_cl/EtIDDTRHhI5Aix6L07bb9-4BEGIyK8TAE9xGWFxr3zbYCw?e=BAXOHh)

Con la finalidad de atender dudas o consultas derivadas de la revisión de los antecedentes de la "Habilitación Normativa de Terrenos Avenida Quebrada de Macul N°7945 y N°7987, comuna de Peñalolén", puede dirigirse a la profesional Susana Ruz Hernández, correo electrónico [sruzh@minvu.cl](mailto:sruzh@minvu.cl) quien coordina los procesos de Evaluaciones Ambientales Estratégicas.

Finalmente, se informa que habida consideración de la entrada en vigencia de la Ley N° 21.180, sobre Transformación Digital del Estado, esta Secretaría Ministerial ha instruido a través de la Resolución Electrónica Exenta N° 1258 de fecha 05.09.2023, la emisión de documentación en formato digital y despachada mediante correo electrónico al usuario. Asimismo, la atención presencial a la ciudadanía del Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura se realizará de lunes a jueves, entre las 09:00 horas y hasta las 13:00 horas en las dependencias ubicadas en calle Morandé N° 322, Oficina 602, comuna y ciudad de Santiago.

Saluda atentamente a Ud.

**CAROLINA CASANOVA ROMERO**  
**SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

CCR/LPC/SRH/AVO/FVG/RSB

Distribución

- SONIA REYES PAECKE SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DEL MEDIO AMBIENTE  
OFICINADEPARTESRM@MMA.GOB.CL
- DANIEL SÁNCHEZ MUÑOZ-DSANCHEZ@MMA.GOB.CL

- SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO
- DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA
- OFICINA DE PARTES

Ley de Transparencia Art 7.G