

## **CERTIFICACIÓN**

**LUZ MARINA ROMÁN DUK, Secretario Municipal y Ministro de Fe de la Municipalidad de Peñalolén que suscribe, a solicitud textual de la SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO DE LA REGIÓN METROPOLITANA, EXPRESA QUE:**

- **El Municipio ha dado cumplimiento a lo estipulado en el marco jurídico vigente, particularmente, referido a la propuesta de normas urbanísticas especiales para la Habilitación Normativa (HNT) del Lote ubicado en Avenida Las Torres N° 6108, de nuestra comuna.**
- **El Municipio tomó conocimiento de la propuesta de HNT mediante oficio ORDINARIO N°2063 de fecha 31.07.2023 de la SEREMI MINVU RM.**
- **El Municipio, con fecha 01.08.23, remitió los antecedentes a los integrantes del Concejo Municipal, dándose cumplimiento al plazo máximo de 10 días establecidos en el art 8 de la ley 21.450. Se adjunta copia de correo electrónico como medio de verificación.**
- **El Municipio, entre los días 11.08.23 hasta el 05.10.23 publica en el portal web institucional: <https://participa.penalolen.cl/p/proyecto-de-habilitacion-normativa-de-terrenos-av-las-torres-n-6108>, los antecedentes de la propuesta de la Habilitación Normativa de Terrenos Avenida Las Torres N° 6108, con el fin de ser informado a la comunidad. Se adjunta impresión de correo electrónico, sitio web y Memorándum N° 34-C como medios de verificación.**



**Secretaría Municipal**

- Así, la propuesta de normas urbanísticas especiales de la Habilitación Normativa del Terreno Avenida Las Torres N° 6108, fue aprobada por la unanimidad de los concejales presentes en sesión ordinaria N° 78, de fecha 31.08.2023 del Concejo Municipal, acuerdo transcrito en Instrucción N° 634 y Acta de Sesión Ordinaria N° 78, ambas de fecha 31.08.2023. Posteriormente, a través de Sesión Ordinaria de Concejo Municipal N° 80, de fecha 13.09.2023 en el Concejo Municipal se acuerda tomar conocimiento de las consultas, observaciones, declaraciones y apreciaciones presentadas por los integrantes del citado Concejo Municipal y se acuerda aprobar la corrección de la modificación normativa para terreno de proyecto de Vivienda Social de Avenida Las Torres ingresada al Municipio a través de Oficio Ordinario SEREMI MINVU 2023, de fecha 31.07.2023. Lo anterior según consta en acuerdo transcrito en Instrucción N° 692 y Acta de Sesión Ordinaria N° 80, ambas de fecha 13.09.2023.
- Se adjuntan los antecedentes aludidos precedentemente.

Se extiende el presente documento para ser presentado ante la Secretaría Regional Ministerial Metropolitana de Vivienda y Urbanismo.



MUNICIPALIDAD DE PEÑALOLÉN  
PEÑALOLÉN  
LUZ MARINA ROMAN DUK  
ABOGADA  
SECRETARIO MUNICIPAL

PEÑALOLÉN, 23.10.2023.-