

ACTA SESIÓN ORDINARIA No 87/2023

CONCEJO MUNICIPAL DE PEÑALOLÉN

(16.11.2023)

PRESIDENTA: SRA. CONCEJALA
DOÑA CLAUDIA MORA VEGA

SECRETARIO: SRA. SECRETARIO MUNICIPAL
DOÑA LUZ MARINA ROMÁN DUK

HORA INICIO: 08:42 horas.

HORA DE TÉRMINO: 09:45 horas.

ASISTENCIA

	SI	NO
1. CAROLINA LEITAO ALVAREZ -SALAMANCA	-	X
2. CLAUDIA MORA VEGA	X	-
3. XIMENA LLAMÍN HUEICHÁN	X	-
4. SYLVIA CASTRO GONZÁLEZ	X	-
5. FÉLIX BEZARES AVALOS	Licencia médica	X
6. IVAN TAPIA PEÑALOZA	X	-
7. PAMELA GARCÍA ROMÁN	X	-
8. MAURICIO AGUILAR DEBENEDETTI	-	X
9. PAMELA JOFRÉ DELGADO	-	X
10.- HUMBERTO ARTIGAS SOTO	X	-
11.- ROSA JIMÉNEZ DÍAZ	X	-

SRA. ALCALDESA: "En el nombre de Dios, de la Patria y de la Comunidad de Peñalolén, se abre la sesión."

"(...) AGENDA DE LA SESION:

- 1.- Solicita pronunciamiento respecto a modificación de meta PMG que indica. Memorándum N°82 de fecha 09.11.2023. Dirección de Control y Gobierno Abierto.

Expone: Sra. Cecilia Jiménez Oyarzún.
Directora de Control y Gobierno Abierto.

- 2.- Solicita pronunciamiento en cuanto a la propuesta de normas urbanísticas especiales para la Habilitación Normativa del Lote ubicado en Avenida Departamental N°7910, Peñalolén. Memorándum N° 47 - C de fecha 03.11.2023. SECPLA.

Exponen: Sr. Juan Pino Melo.
Director de SECPLA.

Sra. Daniela Boccardo Apablaza.
Asesora Urbana.

Sra. Sara Campos Sallato.
Encargada Unidad de Vivienda - SECPLA



- 3.- Solicita pronunciamiento con relación a la modificación presupuestaria que indica. Memorándum N° 48 - C de fecha 09.11.2023. SECPLA.
- Expone: Sr. Juan Pino Melo.
Director de SECPLA.
- 4.- Solicita pronunciamiento sobre propuesta de adjudicación de la licitación denominada: "Obras Complementarias para Plan de Mantenimiento de Puntos de Parada", ID: 2403-161-. Memorándum N°194, de fecha 08.11.2023. Dirección de Tránsito Municipal.
- Expone: Sr. Fernando Salinas Espinoza.
Director de Tránsito y Transporte Público.
- 5.- Solicita pronunciamiento en lo relativo a propuesta de adjudicación de la licitación denominada: "Adquisición de Licencias Autocad". Memorándum N°163, de fecha 09.11.2023. Unidad de Informática – Administración Municipal.
- Expone: Sr. Esteban Larrondo Piña.
Encargado Unidad de Informática – Administración Municipal.
- 6.- Solicita pronunciamiento con respecto a la propuesta de adjudicación del proceso realizado a través de convenio marco ID N° 69426, relativo a intención de compra en el proceso de Gran Compra de Computadores (AIO – Notebooks). Memorándum N°267 de fecha 09.11.2023. Unidad de Informática – Administración Municipal.
- Expone: Sr. Esteban Larrondo Piña.
Encargado Unidad de Informática – Administración Municipal.
- 7.- Solicita pronunciamiento sobre propuesta de transacción judicial en los autos RIT – 0 – 2023, del Primer Juzgado de letras del Trabajo de Santiago, caratulados: "Clavel Fariña con Municipalidad de Peñalolén". Memorándum N° 453 de fecha 10.11.2023. Dirección Jurídica Municipal.
- Expone: Sra. Javiera Ahumada Villar.
Directora Jurídica Municipal.

8.- Otros.

NOTA:

- Sesión a desarrollarse en la sala de sesiones del Edificio Consistorial a las 08:30 horas. (...)"

TEMA N°1	:	SOLICITA PRONUNCIAMIENTO RESPECTO A MODIFICACIÓN DE META PMG QUE INDICA.
EXPONE	:	Sra. Cecilia Jiménez Oyarzún. Directora de Control y Gobierno Abierto.
ANTECEDENTE	:	Memorándum N°82 de fecha 09.11.2023. Dirección de Control y Gobierno Abierto. (Antecedente en poder de los señores (as) Concejales (as)).



“(…) 1.- Mediante el presente documento, se solicita remitir al H. Concejo Municipal, solicitud de modificación de meta PMG, formulada por la Secretaría de Planificación (SECPLA), en atención a que no ha sido posible dar cumplimiento a parte de la misma, por razones no imputables a dicha Dirección.

En efecto, según informa el Secretario de Planificación, el origen de esta modificación proviene de la demora excesiva del Gobierno Regional en entregar la admisibilidad, paso previo para la revisión de MIDESO. Agrega que esta solicitud de admisibilidad se ingresó en agosto y recién en octubre se tuvo información sobre la misma. Esta situación ha retrasado esta meta, haciendo imposible cumplirla en los términos originalmente planificados.

2.- Cabe señalar que la solicitud de modificación de meta aludida, fue aprobada por el Comité Técnico del PMG.

3.- En virtud de lo expuesto, se solicita someter a la aprobación del H. Concejo Municipal, la modificación de la meta PMG 2023 de SECPLA, en los términos que se señalan en documento adjunto (…).”.

ACUERDO

Nº1639.03.2023

: “(…)El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto Nº1 de la tabla de la sesión ordinaria Nº87 celebrada con fecha 16.11.2023, denominado: **“Solicita pronunciamiento respecto a modificación de meta PMG que indica”**, acuerda lo siguiente:

1.- El Concejo Municipal de Peñalolén, acuerda tomar conocimiento de la exposición presentada con texto de apoyo en power point, por doña Cecilia Jiménez Oyarzún, Directora de Control y Gobierno Abierto.

2.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda tomar conocimiento de las consultas, observaciones, declaraciones y apreciaciones presentadas por los integrantes del Concejo Municipal durante el debate del punto en el transcurso de la sesión.

3.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda aprobar la modificación de la meta de desempeño PMG de la Secretaría de Planificación. (SECPLA), por los conceptos que se indican a continuación, relacionados con los indicadores de la meta, quedando de la forma en que se se detalla a continuación:

Donde dice: Meta Original, indicadores originales,

META ORIGINAL		%
Meta	Construcción Ciclovia Tobalaba	40%
Indicadores	Consultoría finalizada y recepcionada conforme.	15%
	Proyecto ingresado al BIP.	40%
	Levantamiento de observaciones.	35%
	Recomendación Técnica Obtenida.	10%

debe decir: Meta Modificada, indicadores modificados,

META MODIFICADA		%
Meta	Construcción Ciclovia Tobalaba	40%
Indicadores	Consultoría finalizada y recepcionada conforme.	15%
	Proyecto ingresado al BIP.	50%
	Solicitud Admisibilidad GORE.	15%
	Admisibilidad GORE.	10%
	Inicio Revisión MIDESO.	10%



Los principales aspectos de la aprobación son:

 **Peñalolén**
Crece para tod@s

MODIFICACION META PMG SECPLA

JUSTIFICACIÓN: Debido a la demora por parte del GORE en tramitar la admisibilidad del proyecto (solicitud ingresada el 14/08/2023, sin emisión de observaciones hasta octubre), retrasó el proceso de evaluación de MIDESO, lo que ha impedido iniciar el proceso de revisión para el RS.

META ORIGINAL		%
Meta	Construcción Ciclovia Tobalaba	40%
Indicadores	Consultoría finalizada y recepcionada conforme.	15%
	Proyecto ingresado al BIP.	40%
	Levantamiento de observaciones.	35%
	Recomendación Técnica Obtenida.	10%
META MODIFICADA		%
Meta	Construcción Ciclovia Tobalaba	40%
Indicadores	Consultoría finalizada y recepcionada conforme.	15%
	Proyecto ingresado al BIP.	50%
	Solicitud Admisibilidad GORE.	15%
	Admisibilidad GORE.	10%
	Inicio Revisión MIDESO.	10%

 **Peñalolén**
Crece para tod@s

INSTANCIA DE APROBACIÓN

COMITÉ TECNICO DEL PMG

Nombrados por la Alcaldesa: Patricio Escobar + Juan Pino

Nombrados por las Asociaciones de Funcionarios/as: Marcela Díaz-Vaz + David Santander

FECHA APROBACIÓN

09/11/23

 **Peñalolén**
Crece para tod@s

SE PIDE AL CONCEJO

Ratificar la aprobación de la modificación propuesta

Lo anterior, de conformidad con lo expuesto y según lo detallado en el Memorándum N° 82 de fecha 09.11.2023, enviado por la Dirección de Control y Gobierno Abierto.

La exposición y el debate aludidos en los puntos 1 y 2 de este acuerdo constan en el sistema concejo en línea, sito en la página web municipal (www.penalolen.cl) correspondiente a la sesión N° 87 de fecha 16.11.2023, en vídeo que forma parte integrante del acta de la sesión, junto con las transcripciones de los documentos que se contienen en la agenda de la sesión y el acuerdo respectivo establecido en este punto 3.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: doña Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión (...).

TEMA N°2 : **SOLICITA PRONUNCIAMIENTO EN CUANTO A LA PROPUESTA DE NORMAS URBANÍSTICAS ESPECIALES PARA LA HABILITACIÓN NORMATIVA DEL LOTE UBICADO EN AVENIDA DEPARTAMENTAL N°7910, PEÑALOLÉN.**

EXPONE : Sr. Juan Pino Melo.
Director de SECPLA.

Sra. Daniela Boccardo Apablaza.
Asesora Urbana.

Sra. Sara Campos Sallato.
Encargada Unidad de Vivienda - SECPLA

ANTECEDENTE : Memorándum N° 47 - C de fecha 03.11.2023. SECPLA.
(Antecedente en poder de los señores (as) Concejales (as)).

“(…)En relación a la materia del Ant. mediante el cual la SEREMI de Vivienda y Urbanismo RM envía propuesta de normas urbanísticas especiales para la Habilitación Normativa del Lote ubicado en Av. Departamental N° 7910, Peñalolén, lo anterior en el marco de la Ley de Integración Social en la Planificación Urbana, Gestión de Suelo y Plan de Emergencia Habitacional N° 21.450. Cabe mencionar que, en cumplimiento con lo señalado en el artículo 8 del párrafo 2, Capítulo I, artículo cuarto de la Ley mencionada anteriormente: “La Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo enviará al alcalde o alcaldesa respectivo la propuesta de normas urbanísticas especiales, quien informará a la comunidad y deberá remitirla al Concejo Municipal en el plazo máximo de diez días, para su pronunciamiento. Si transcurridos treinta días desde el ingreso de la propuesta a la municipalidad, la Secretaría Regional Ministerial no ha recibido copia del acta en que conste el pronunciamiento del Concejo, la propuesta se tendrá por aprobada por parte del municipio”. Es así que, y siguiendo el procedimiento señalado, y por instrucción de la Alcaldesa Carolina Leitaó Álvarez-Salamanca, esta SECPLA envía a Ud. los documentos correspondientes al expediente de la propuesta de Habilitación Normativa para ser remitidos al H. Concejo Municipal para su revisión y posterior pronunciamiento. Es importante señalar que para la aprobación, observación o rechazo de la propuesta se realizará mediante sesión de concejo que será puesta en tabla con la debida antelación y en cumplimiento con los plazos que se inician desde que la propuesta es ingresada al Municipio, es decir, a contar desde el día 31.10.2023 y hasta el día 14.12.2023.

A continuación, se detallan los documentos remitidos:

- Ord SEREMI MINVU RM N° 69, de fecha 30.10.2023
- Circular Ord. N° 0458 DDU 469, de fecha 14.10.2022
- Presentación de propuesta de Habilitación Normativa de Terreno Avenida Departamental N°7910
- Expediente Habilitación Normativa de Terreno Avda. Departamental N°7910. (...).

ACUERDO
N°1640.03.2023

: “(…)El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N°2 de la tabla de la sesión ordinaria N°87 celebrada con fecha 16.11.2023, denominado: **“Solicita pronunciamiento en cuanto a la propuesta de normas urbanísticas especiales para la Habilitación Normativa del Lote ubicado** 5



en Avenida Departamental N°7910, Peñalolén”, acuerda lo siguiente:

- 1.- El Concejo Municipal de Peñalolén, acuerda tomar conocimiento de la exposición presentada con texto de apoyo en power point, por don Juan Pino Melo, Director de SECPLA, por doña Daniela Boccardo Apablaza, Asesora Urbana dependiente de SECPLA y por don Harami Aguilera, profesional de la Unidad de Vivienda dependiente de SECPLA.
- 2.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda tomar conocimiento de las consultas, observaciones, dudas y apreciaciones presentadas por la señora Alcaldesa y por los señores concejales durante el debate del punto en el transcurso de la sesión.
- 3.- El Concejo Municipal de Peñalolén toma conocimiento de lo expuesto y acuerda aprobar la propuesta de habilitación normativa de normas urbanísticas especiales respecto del lote de terrenos ubicados en Avenida Departamental N° 7910, para proyecto de vivienda social, de conformidad al artículo 8vo. de la Ley N° 21.450. La propuesta normativa que se aprueba es la siguiente:

Ley sobre Integración Social en la Planificación Urbana, Gestión de Suelo y Plan de Emergencia Habitacional

Promulgada el 12.05.2022 y publicada en el D.O el 27.05.2022

a. Gestión de Suelo

- Adquisición de terrenos
- **Habilitación Normativa de Terrenos**

b. Plan de Emergencia Habitacional

→

Ley ISU modificó la Ley Orgánica del MINVU, la LGUC y **aprobó un Plan de Emergencia Habitacional** que permite al MINVU a través de sus SEREMIS, realizar gestión de suelo y **Habilitación Normativa de Terrenos**, planificación urbana y local que **promueva la integración e inclusión social y urbana**, y la regeneración urbana de barrios segregados o deteriorados, todo lo cual apunta a incorporar herramientas normativas y de gestión que permitan mejorar los niveles en las ciudades y lograr un adecuado desarrollo de éstas a lo largo del país, como asimismo contribuir a superar en el corto plazo el déficit habitacional existente.

Ley sobre Gestión de Suelo para la Integración Social y Urbana y Plan de Emergencia Habitacional

De forma Excepcional y temporal. MINVU **podrá establecer normas urbanísticas especiales** aplicables a uno o más terrenos de forma excepcional.

La aprobación y publicación de las normas urbanísticas especiales **no implicará la derogación o modificación de las normas urbanísticas preexistentes** en el predio consagradas en el respectivo IPT, sino el establecimiento de normas urbanísticas especiales, mediante resolución, que sólo podrán aplicarse para la construcción de los proyectos de viviendas para beneficiarios del programa FSEV, del programa de Integración Social y Territorial o de los programas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Art. 3: MINVU podrá establecer normas urbanísticas especiales aplicables a uno o más terrenos de forma excepcional

Art. 4: Secretarías Ministeriales de Vivienda y Urbanismo deberán elaborar la propuesta de normas urbanísticas especiales

Art. 5: La propuesta deberá identificar los terrenos y contener un diagnóstico

Art. 6: Se deberá incluir el correspondiente cuadro normativo aplicable al uso de suelo residencial

Art. 7: someterse a EAF cuando permita la construcción de más de 160 viviendas y se encuentre dentro de los supuestos del art. 29

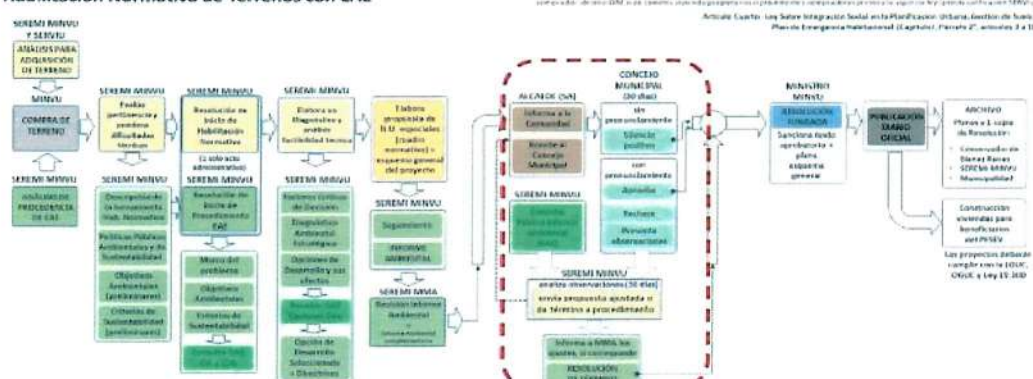
Art. 8: La propuesta se
enviará al Alcalde que
informará a la
comunidad y deberá
remitirla al Concejo
Municipal

Procedimiento acortado



Los principales aspectos de la aprobación son:

Circular Ord. N°0230 de fecha 27.05.2022, DDU 466

[illegible]

Identificación del Terreno



Comuna de Peñalolén en la Región Metropolitana



Terreno Avenida Departamental N°7910 respecto de la comuna de Peñalolén

Identificación del Terreno



PROPIETARIO	SERVU METROPOLITANO
ROL	09096-00066
SUP. BRUTA	14.974 m ²
FRANJA AFECTACIÓN VIALIDAD	736 m ²

Identificación del Terreno



CIP N°120 de fecha 09.02.2022

5.3 AFECTACIÓN A UTILIDAD PÚBLICA

LA PROPIEDAD SE ENCUENTRA AFECTA A DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
PASADIZO	<input type="checkbox"/> VALIDAD	<input checked="" type="checkbox"/> ENLARGAR
DE LAS SIGUIENTES VÍAS	<input type="checkbox"/> VALIDAD	<input checked="" type="checkbox"/> APERTURA
AV. DEPARTAMENTAL 40,00 M L.O.		

Artículo 7.1.1.1. Vialidad Expresa PRMS

Cuadro 3. Anillo de Circunvalación de las Comunas Intermedias Avenida Dorsal

N° de Código	Nombre de la Vía (tramo)	Comuna	Ancho Mín. L.O. (m.)
E105	AVENIDA DEPARTAMENTAL		
	Av. Paseo Pie Andino - Las Perceles (sin incluir Quebrada de Maipo)	Peñalolén - La Florida	80
	Las Perceles - Av. Américo Vespucio	Peñalolén - La Florida	40
	Rta. Américo Vespucio - Rta. Vicuña Mackenna	Maipo - La Florida	40
	Av. Vicuña Mackenna - Av. Santa Rosa	San Joaquín	40
	Av. Santa Rosa - José Joaquín Prieto	San Miguel	40
	Jose Joaquín Prieto - General Velásquez	P. Aguirre Cerdas	40
	Ayda General Velásquez - Av. Pedro Aguirre Cerdas	Cerrillos	40

Según el artículo 2.2.2 de la OGUCL las vías expresas tienen como rol establecer las relaciones intercomunales entre las diferentes áreas urbanas a nivel regional. De acuerdo con ello y para el área de intervención el ancho mínimo entre líneas oficiales es de 40 m.



Marco Normativo Vigente

El Plan Regulador Metropolitano de Santiago (PRMS), aprobado por Resolución Exenta N°20 y publicado en D. O. de fecha 04.11.1994, reconoce a esta área como parte del Área Urbana de la comuna de Peñafiel, es decir, que se encuentra en el área circunscrita por el límite urbano vigente, de acuerdo a lo establecido en el artículo 2.2.1 del PRMS

El Decreto N°1200/3504, publicado en el Diario Oficial el 25.08.2017, modifica el Plan Regulador Comunal (PRC) de Peñafiel, promulgado mediante Decreto N°55 el 28.04.1989 y publicado en el Diario Oficial el 27.07.1989, extendiendo el Límite Urbano de la comuna. Es por aquello que abarca zonas de extensión urbana establecidas para Peñafiel por el PRMS, donde una de ellas corresponde al denominado "Sector Peñafiel Nuevo Sur".

La nueva zonificación del área incorporada en la modificación del PRC de Peñalolén, corresponde a la **Zona R4**, la cual admite el uso residencial y de equipamiento, pero solo permite proyectos de viviendas que presenten una densidad mediana, baja altura y bajo porcentaje máximo de ocupación de suelo y de coeficiente de constructibilidad, normas que resultan insuficientes.

Zona R4		
USOS PERMITIDOS		
VIVIENDA EDIFICACIONES = edificios colectivos, residenciales y comerciales de hasta tres pisos y altura de 10 metros, con servicios de Lavaderos y Trasteros destinados a Vecinos, Oficinas, Cuartos de baño, Estudios, Dependencias, Residenciales.		
CONDICIONES DE EDIFICACIÓN	USO Residencial	USO Edificaciones
Densidad total máxima	300	No Aplica
Superficie de sustitución por metro cuadrado	2180	2300
Coeficiente máximo de ocupación de suelo	23	50
Coeficiente de utilización de altura	11,2	15
Alturas y distanciamientos	4H 16,2 16-50 O U C	6H 24-28 O U C
Índice de edificación	Nº de pisos 14-17	4 pisos 14-17



NPB.C.D.D. 25.08.2017

Marco Normativo Vigente

Conforme lo señalado en el artículo 5 del Párrafo 2º, Capítulo I, del Artículo Cuarto de la Ley 21.450, el terreno:

EMPLAZAMIENTO	EXISTENCIA
Zonas No Edificables	NO
Zonas Típicas	NO
Zonas de Conservación Histórica	NO
Áreas de riesgo	NO
Áreas de protección	NO

El terreno no está dentro del área de riesgo geológico asociado a remoción en masa graficado en el Plano RM-PRM-93/1A6, por la existencia de la Quebrada de Macul.



Propuesta Normativa

Las normas urbanísticas especiales tienen como fin permitir la construcción de un conjunto habitacional que beneficie a 240 familias mediante el programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (FSEV), del programa de Integración Social y Territorial o de los programas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

No involucra la derogación o modificación de las normas urbanísticas preexistentes en el predio definidas por el Instrumento de Planificación territorial vigente.

NORMAS URBANÍSTICAS ESPECIALES	
Subdivisión Predial Mínima	2 000 m ²
Uso de Suelo Permitido	Residencial Céntrico vivienda
Densidad Bruta Máxima	650 hab/ha
Altura Máxima	15 m
Sistema de Agrupación	Aislado
Coefficiente de Constructibilidad	1.4
Coefficiente de Ocupación de Suelo	0.4
Antejardin	2 m
Distanciamiento	Según OGUC
Reasente	Según OGUC
Estacionamientos	Según PRMS*

*Zona B de artículo 7.1.2. de la Ordenanza del PRMS. Sin perjuicio del cumplimiento de las normas aplicables de la Ley de Costos y el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales.

El Proyecto Habitacional Avenida Departamental N°7910, contempla un condominio con densificación en altura, compuesto por 240 viviendas en 12 bloques de 5 pisos cada uno.

Contempla 145 estacionamientos vehiculares (25 de visita), y 8 estacionamientos para movilidad reducida. También contempla 60 estacionamientos para bicicletas.

AVENIDA DEPARTAMENTAL

Diagrama de un proyecto de desarrollo urbano que muestra un edificio de 5 pisos, áreas verdes, estacionamientos vehiculares y equipamiento. Se indican accesos 1, 2 y 3, y se especifica una distancia de 120 metros entre puntos clave. La vía principal es la Av. Departamental.

PARCELA D
 43.200 m² (1)

Polígono lateral A-B-C-D
 Superficie: 11.500 m²

Polígono lateral A-B-E-F-G
 Superficie: 793,27 m²

Polígono lateral G-H-I-J-K
 Superficie: 14.200 m²

PLANO DE DISTRIBUCIÓN E INGENIERÍA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
2	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
3	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
4	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
5	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
6	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
7	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
8	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
9	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
10	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
11	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
12	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
13	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
14	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
15	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
16	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
17	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
18	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
19	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
20	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
21	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
22	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
23	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
24	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
25	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
26	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
27	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
28	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
29	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
30	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
31	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
32	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
33	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
34	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
35	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
36	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
37	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
38	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
39	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
40	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
41	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
42	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
43	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
44	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
45	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
46	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
47	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
48	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
49	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
50	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	150.000.000
51	Obra de arte de concreto	m	100	1.500.000	

Según aquello, la "Habilitación Normativa del Terrenos Avenida Departamental N°7910, comuna de Peñalolén" se sometió al proceso de Evaluación Ambiental Estratégica, ya que la construcción del proyecto habitacional contempla **240 viviendas**, y se encuentra dentro de los supuestos establecidos en el artículo 29 letra d) números vi) incremento de altura o densidad sobre un 20% y vii) incremento del coef. de constructibilidad o coef. de ocupación de suelo, del Reglamento para la Evaluación Ambiental Estratégica, aprobado mediante Decreto N°32 de fecha 17.08.2015, y publicado en el Diario Oficial con fecha 04.11.2015, y lo dispuesto en la Ley N°19.300 sobre Bases Generales del Medio Ambiente.

[illegible]

- Ingreso Informe Ambiental el 10.10.2023 mediante Ord. N°2787 a la Seremi de Medio Ambiente.
- En espera de respuesta de la Seremi de Medio Ambiente, para ingreso formal al municipio.

2022 - En travinhatidm
- HNY - Bagpandant -
Bastard

Lo anterior, de conformidad con lo expuesto y lo contemplado en los documentos enviados y en la presentación en programa power point que se realiza durante la sesión y se agregan al acta de la misma, así como lo detallado en el Memorándum N° 47 - C fecha 03.11.2023, enviado por la SECPLA.

La exposición y el debate aludidos en los puntos 1 y 2 de este acuerdo constan en el sistema concejo en línea, sito en la página web municipal (www.penalolen.cl) correspondiente a la sesión N° 87 de fecha 16.11.2023, en vídeo que forma parte integrante del acta de la sesión, junto con las transcripciones de los documentos que se contienen en la agenda de la sesión y el acuerdo respectivo establecido en este punto 3.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: doña Claudia Mora Vega, doña Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión (...).

TEMA N°3 : **SOLICITA PRONUNCIAMIENTO CON RELACIÓN A LA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA QUE INDICA.**

EXPONE : Sr. Juan Pino Melo.
Director de SECPLA.

ANTECEDENTE : Memorándum N° 48 - C de fecha 09.11.2023. SECPLA.
(Antecedente en poder de los señores (as) Concejales (as)).

“(...) 1. Agradeceré a Ud., tenga a bien someter a consideración la siguiente modificación presupuestaria.

a) Se disminuyen cuenta de materiales de oficina que proyectan saldos para fines de año, para financiar el mayor gasto por mayor actividad en las cuentas de alimentación para personas y otros arriendos. Ambas cuentas necesarias para cumplir la programación anual de direcciones como DIDECO, Seguridad Humana, Delegaciones y Otros:

MENORES GASTOS		
CUENTA	DENOMINACIÓN	MONTO (\$)
215-22-04-001-000	Materiales de Oficina	50,000,000
	Total Menores Gastos	50,000,000

MAYORES GASTOS		
CUENTA	DENOMINACIÓN	MONTO (\$)
215-22-01-001-000	Para personas	25,000,000
215-22-09-999-000	Otros (Arriendos)	25,000,000
	Total Mayores Gastos	50,000,000



SECRETARÍA MUNICIPAL

2. Cabe señalar que dichas modificaciones se encuentran validadas por el Comité de Presupuesto en su sesión N°16 de fecha 09/11/2023 (...).

ACUERDO**N°1641.03.2023**

: “(...)El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N°3 de la tabla de la sesión ordinaria N°87 celebrada con fecha 16.11.2023, denominado: **“Solicita pronunciamiento con relación a la modificación presupuestaria que indica”**, acuerda lo siguiente:

1.- El Concejo Municipal de Peñalolén, acuerda tomar conocimiento de la exposición presentada con texto de apoyo en power point, por don Juan Pino Melo, Director de SECPLA.

2.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda tomar conocimiento de las consultas, observaciones, declaraciones y apreciaciones presentadas por los integrantes del Concejo Municipal durante el debate del punto en el transcurso de la sesión.

3.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda aprobar la modificación presupuestaria presentada, cuyo texto es el siguiente:

a) Se disminuyen cuenta de materiales de oficina que proyectan saldos para fines de año, para financiar el mayor gasto por mayor actividad en las cuentas de alimentación para personas y otros arriendos. Ambas cuentas necesarias para cumplir la programación anual de direcciones como DIDECO, Seguridad Humana, Delegaciones y Otros:

MENORES GASTOS		
CUENTA	DENOMINACIÓN	MONTO (\$)
215-22-04-001-000	Materiales de Oficina	50,000,000
	Total Menores Gastos	50,000,000

MAYORES GASTOS		
CUENTA	DENOMINACIÓN	MONTO (\$)
215-22-01-001-000	Para personas	25,000,000
215-22-09-999-000	Otros (Arriendos)	25,000,000
	Total Mayores Gastos	50,000,000

Lo anterior, de conformidad con lo expuesto y según lo detallado en el Memorándum N°48 - C de fecha 09.11.2023, enviado por la SECPLA.

La exposición y el debate aludidos en los puntos 1 y 2 de este acuerdo constan en el sistema concejo en línea, sito en la página web municipal (www.penalolen.cl) correspondiente a la sesión N° 87 de fecha 16.11.2023., en vídeo que forma parte integrante del acta de la sesión, junto con las transcripciones de los documentos que se contienen en la agenda de la sesión y el acuerdo respectivo establecido en este punto 3.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales (as): doña Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal de Peñalolén en esta sesión (...).

- TEMA N°4** : **SOLICITA PRONUNCIAMIENTO SOBRE PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN DENOMINADA: "OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA PLAN DE MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE PARADA", ID: 2403-161-.**
- EXPONE** : Sr. Fernando Salinas Espinoza.
Director de Tránsito y Transporte Público.
- ANTECEDENTE** : Memorándum N°194, de fecha 08.11.2023. Dirección de Tránsito.
(Antecedente en poder de los señores (as) Concejales (as)).

"(...)1. Agradeceré a Ud. tenga a bien considerar en la tabla del H. Concejo Municipal del próximo Jueves 16.11.2023, la solicitud de Propuesta de Adjudicación de Licitación en el marco de la prosecución del Plan de programa por convenio con la Subsecretaría de Transportes (DTPM) de "Plan de mantenimiento de puntos de parada" -"Peñalolén te cuida", para la puntos de parada en la comuna; como también para cautelar la eficiencia y eficacia en la utilización de los recursos públicos, por lo que se ha llevado a cabo la licitación, autorizada por Decreto Alcaldicio N° 1900/2053 de fecha 08.08.2023, modificado por el decreto N°1900/2367 de fecha 08.09.2023 y publicada en el ID 2403-161-LQ23, con el objeto de contratar los servicios de "Obras Complementarias para "Plan de Mantenimiento de Puntos de Parada"", por un periodo de 60 días corridos, el cual comenzará a regir a partir del día siguiente a la entrega del terreno, a través del acta correspondiente. El financiamiento es externo, según modificación de fecha 12.04.2023 del Convenio entre Subsecretaría de Transportes (DTPM) – Municipalidad de Peñalolén; Convenio Mandato aprobado por la RES EX N°2573/2023 DTPM de fecha 27.06.2023 y Decreto Alcaldicio N°1300/1782 de fecha 05.07.2023; y, Convenio Colaboración aprobado por RES EX N°2860/2023 DTPM de fecha 14.07.2023 y Decreto Alcaldicio N°1300/1926 de fecha 21.07.2023.

2. La apertura de la mencionada Licitación en el punto anterior, se realizó en forma remota/virtual una vez cerrada la recepción de ofertas, el día 25.09.2023. Se registró la participación de un total de 2 empresas, que entregaron garantía de seriedad de la oferta solicitada, complementaron la presentación de garantía con los antecedentes publicados en portal para cada una de sus ofertas, siendo consideradas ofertas aceptadas, cumpliendo de esta forma con los requisitos de apertura y proceso de evaluación. No obstante, a una de las ofertas se le solicitó rectificar un documento vía foro inverso siendo respondido dentro del plazo para proceso de evaluación. La empresa aceptada, evaluada y propuesta para adjudicación es:

EMPRESA	RUT	MONTO OFERTADO TOTAL IMPUESTOS INCLUIDOS	PERIODO
SERCOM SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENCIÓN SPA	87.606.700-5	\$375.344.505.-	60 días corridos con financiamiento externo DTPM

3. Una vez confirmada la apertura y recepción de documento solicitado vía foro inverso, se procedió a la evaluación de los datos para la propuesta de adjudicación, con la oferta técnica y valores totales de las obras complementarias, para la contratación del servicio. Durante la evaluación técnico-económica-administrativa se aplicaron los Criterios de Evaluación establecidos por las bases a los 2 oferentes que cumplieron con los requisitos esenciales dentro de la documentación presentada, obteniéndose los siguientes resultados:

SECRETARÍA MUNICIPAL

CUADRO PARA EVALUAR AL MEJOR OFERENTE		Cumplimiento de Requisitos Formales	Experiencia acreditada	Mejores Condiciones de empleo y remuneración	Plazo de Ejecución	Situación Financiera	Precio	PUNTAJE FINAL
Nº	OFERENTE	5%	10%	15%	20%	5%	45%	100%
1	SERCOM SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENCIÓN SPA.	5.00	10.00	14.38	20.00	4.33	42.61	96.32
2	ASESORIA Y COMERCIO VSX LTDA.	3.75	10.00	15.00	20.00	0.00	45.00	93.75

4. Por lo expuesto precedentemente, se propone adjudicar a la empresa contratista SERCOM SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENCIÓN SPA, RUT: 76.774.900-7, oferente que presenta la combinación más conveniente producto de la evaluación técnico-económica, por los servicios de "Obras Complementarias para "Plan de Mantenimiento de Puntos de Parada", con un plazo de ejecución de 60 días corridos, el cual comenzará a regir a partir del día siguiente a la entrega del terreno, a través del acta correspondiente, con presupuesto externo del DTPM según convenio con la municipalidad.

5. Se adjunta al presente Memorándum, Acta de la Comisión Evaluadora y documentos de la licitación (...).

ACUERDO
Nº1642.03.2023

: "(...)El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N°4 de la tabla de la sesión ordinaria N°87 celebrada con fecha 16.11.2023, denominado: **"Solicita pronunciamiento sobre propuesta de adjudicación de la licitación denominada: "Obras Complementarias para Plan de Mantenimiento de Puntos de Parada", acuerda lo siguiente:**

1.- El Concejo Municipal de Peñalolén, acuerda tomar conocimiento de la exposición presentada con texto de apoyo en power point, por don Fernando Salinas Espinoza, Director de Tránsito.

2.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda tomar conocimiento de las consultas, observaciones, declaraciones y apreciaciones presentadas por los integrantes del Concejo Municipal durante el debate del punto en el transcurso de la sesión.

3.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda aprobar la adjudicación de la licitación pública denominada: "Obras Complementarias para Plan de Mantenimiento de Puntos de Parada", ID N° 2403 - 161 - LQ 23, a la empresa contratista: "SERCOM SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENCIÓN SPA.", RUT N°87.606.700-5, por el monto total de: \$375.344.505.- (trescientos setenta y cinco millones trescientos cuarenta y cuatro mil quinientos cinco pesos), financiamiento externo (DTPM), con un plazo de vigencia de 60 días corridos.



Los principales aspectos de la aprobación son:

LICITACIÓN PÚBLICA

Obras Complementarias para “Plan de Mantenimiento de Puntos de Parada”

✓ **Programa por Convenio** > Plan de Mantenimiento de Puntos de Parada “Peñalolén te cuida”.

✓ **Licitación Pública** > ID 2403-161-LQ23

✓ con 2 ofertas recibidas y aceptadas para evaluación y aplicación de criterios.

> con 1 propuesta para Adjudicación.

TIPOS DE OBRAS

PROCESO LICITACIÓN
Servicio para Obras Complementarias en Puntos de Parada
ID: 2403-161-LQ23

✓ **Procesos Apertura y Evaluación**

Criterio	Porcentaje
PRECIO	45%
PLAZO EJECUCIÓN	20%
5% CUMPL. REQ. ADM.	
15% MEJORES COND. EMPLEO Y REM.	
5% SITUACIÓN FINANCIERA	
15% EXPERIENCIA ACREDITADA	

CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Nº	Oferta	RUT	PRECIO	Plazo	Observaciones
1	SERCOM SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENCIÓN SPA	76.774.903-7	\$375.344.505	60 días corridos	Se acepta oferta sin observaciones o requerimientos por foro inverso.
2	ASESORÍA Y COMERCIO VSX LTDA.	76.069.086-K	\$355.319.371	60 días corridos	Se acepta oferta con requerimiento por foro inverso.

PROCESO LICITACIÓN
Servicio para Obras Complementarias en Puntos de Parada
ID: 2403-161-LQ23

Oferta	PRECIO	PLAZO EJECUCIÓN	MEJORES COND. EMPLEO Y REM.	EXPERIENCIA	SITUACIÓN FINANCIERA	CUMPL. REQ. FORMALES	PUNTOS TOTALES
SERCOM SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENCIÓN SPA	42.61	20.00	14.38	10.00	4.33	5.00	96,32
ASESORÍA Y COMERCIO VSX LTDA.	45.00	20.00	15.00	10.00	0.00	3.75	93,75

45% PRECIO

20% PLAZO EJECUCIÓN

15% MEJORES COND. EMPLEO Y REMUNERACIÓN

10% EXPERIENCIA

5% SITUACIÓN FINANCIERA

5% CUMPL. REQ. FORMALES

Sesión H. Concejo Municipal – 16 de noviembre de 2023

PROCESO LICITACIÓN

Servicio para Obras Complementarias en Puntos de Parada

ID: 2403-161-LQ23

✓ **PROPUESTA ADJUDICACIÓN** > 60 días corridos, desde entrega terreno.

✓ Con financiamiento externo DTPM.

> Servicios de Obras Complementarias en puntos de paradas.

> Precio total de \$375.344.505 impuestos incluidos.

PLAN DE MANTENIMIENTO DE PUNTOS DE PARADA
Comuna de Peñalolén
OBRAS COMPLEMENTARIAS DTPM

Figura 1. Resumen PTPM-Mantenimiento Paradas - Ob. Complementarias Puntos de Parada

Sesión N. Concejo Municipal - 16 de noviembre de 2023

LICITACIÓN PÚBLICA

DESARROLLO CRITERIO SITUACIÓN FINANCIERA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	LIQUIDEZ	PUNTOS	ENDEUDAMIENTO	PUNTOS	RENTABILIDAD	PUNTOS	PUNTAJE PONDERADO
SERCOM SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y MANTENCIÓN SPA	2,05	100,00	0,49	60,00	27,06	100,00	4,33
ASESORÍA Y COMERCIO VSX LTDA.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

> Oferente ASESORÍA Y COMERCIO VSX LTDA. no logra acreditar la situación financiera para el periodo al 31.12.2022 como indica el acápite 3.2.7. del Cap. II de las Bases Adm.

> Por las inconsistencias ya indicadas, no es posible aplicar las fórmulas a los 3 indicadores con los datos declarados en formulario para conocer el estado financiero de la empresa VSX.

Sesión N. Concejo Municipal - 16 de noviembre de 2023

LICITACIÓN PÚBLICA

“Obras Complementarias en Puntos de Parada” TIPOS DE OBRAS

PIV (Panel Información Variable)

Botón Alerta (Audible y SOS)

Mobiliario Urbano

Sesión N. Concejo Municipal - 16 de noviembre de 2023

Lo anterior, de conformidad con lo expuesto y según lo detallado en el Memorándum N° 194 de fecha 08.11.2023, enviado por la Dirección de Tránsito.

La exposición y el debate aludidos en los puntos 1 y 2 de este acuerdo constan en el sistema concejo en línea, sito en la página web municipal (www.penalolen.cl) correspondiente a la sesión N° 87 de fecha 16.11.2023, en vídeo que forma parte integrante del acta de la sesión, junto con las transcripciones de los documentos que se contienen en la agenda de la sesión y el acuerdo respectivo establecido en este punto 3.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: doña Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión (...).

TEMA N°5	:	SOLICITA PRONUNCIAMIENTO EN LO RELATIVO A PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN DENOMINADA: "ADQUISICIÓN DE LICENCIAS AUTOCAD".
EXPONE	:	Sr. Esteban Larrondo Piña. Encargado Unidad de Informática – Administración Municipal.
ANTECEDENTE	:	Memorándum N°163, de fecha 09.11.2023. Unidad de Informática – Administración Municipal. (Antecedente en poder de los señores (as) Concejales (as)).

"(...)1.- La Municipalidad de Peñalolén requiere adquirir 8 Licencias del tipo AEC COLLECTION para funcionarios de SECPLA; 20 Licencias del AUTOCAD LT 2023 para funcionarios municipales de la Dirección de Espacio Público e Infraestructura, Dirección de Obras Municipales y DIDECO; y 1 REVIT 3D en la modalidad de Software, por un periodo de 36 meses. Esta licitación cuenta con financiamiento municipal y contenido en la proyección del Plan Anual de Compras 2023, se llevó a cabo la licitación **ID: 2403-209-LP23.denominada "Adquisición y renovación de licencias Autodesk Segundo llamado"**.

2.- Que, se requieren de estas licencias para las necesidades de la institución, que para el caso permita la integración del plan BIM para el desarrollo y operación de proyectos de edificación e infraestructura pública, el cual busca impulsar este tipo de cambios, entendido como la estandarización e incorporación de procesos y entornos más competitivos y eficientes en el uso de los recursos, facilitando así la participación de la industria y servicios del país en los mercados globales. Este es impulsado por el Programa Estratégico "Construye 2025" de la misma corporación. En este sentido la marca Autodesk, cuenta con el Plan de Formación Integral BIM, el cual está dirigido a profesionales del sector AECO (arquitectura, ingeniería, construcción y mantenimiento) como jefes de proyectos, proyectistas de estudios de arquitectura e ingenierías, arquitectos, ingenieros, jefes de obras y de oficinas técnicas, entre otros, y que necesiten formarse en tiempo récord en metodología BIM y obtener, si lo desean acorto o medio plazo, la certificación BIM Manager de la ACP Profesional.

3.- La apertura de la mencionada Licitación se realizó el día 06 de noviembre del 2023, presentándose 3 ofertas, de las cuales solo una cumplió con los antecedentes revisado en la apertura.

Nº	Oferente	RUT	Precio	Plazo	Observaciones
1	COASIN CHILE S.A	82.049.000-2	USD 99.993,20	N/A	Admisible con observaciones. Se solicita al proveedor que adjunte dentro de las siguientes 48 horas el Documento Nº 2. Ficha técnica del producto y el Documento Nº 3. Carta del fabricante, dando cumplimiento a lo establecido en los numerales 3.2.2 y 3.2.3 del Capítulo II de las BA, aprobadas por medio del Decreto Alcaldicio Nº2400/2802 20.10.2023, en relación con el artículo 9 de la Ley Nº 19.886
2	MICROGEOSA	88.579.800-4	USD 77.649	N/A 1 día	Admisible con observaciones: Se solicita al proveedor que adjunte dentro de las siguientes 48 horas el Documento Nº 2. Ficha técnica del producto, dando cumplimiento a lo establecido en los numerales 3.2.2 del Capítulo II de las BA, aprobadas por medio del Decreto Alcaldicio Nº2400/2802 de fecha 20.10.2023.
3	INGENIERÍA Y LOGÍSTICA PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA	77.500.124-0	N/A	N/A	Inadmisible: Se declara inadmisibles la oferta, toda vez que el proveedor no presenta garantía de seriedad de la oferta, infringiéndose lo establecido en el numeral 2.2, del Capítulo II, y configurándose las hipótesis del numeral 4.10. iv. Del Capítulo I, cual dispone que "serán declaradas derechamente inadmisibles por la Comisión de Apertura...aquellos oferentes que: No entreguen oportunamente la garantía de seriedad de la oferta, cuando ésta sea requerida por las bases, y habiéndose entregado oportunamente, ésta se encuentre mal extendida.", de las Bases Administrativas aprobadas por medio del Decreto Alcaldicio Nº2400/2802 de fecha 20.10.2023, en relación con el artículo 9 de la Ley Nº 19.886.

4.- Por otra parte, de acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas, aprobadas según Decreto Alcaldicio 2400/2802, de fecha 20 de octubre de 2023, se concluye que la propuesta de la empresa MICROGEO S A se ajusta a lo solicitado, no obstante, se le solicita adjuntar por medio de Foro Inverso el Documento Nº 2 correspondiente a las fichas técnicas de las licencias a ofertar

5.- Por lo expuesto precedentemente, durante la evaluación técnico-económica se aplicaron los Criterios de Evaluación establecidos por bases, donde se obtuvieron los siguientes resultados:

Criterio	Ponderación	MICROGEO S A
Cumplimiento de requisitos formales	5%	0
Evaluación Técnica	Exigible	Cumple
Monto de la Oferta Económica	95%	95
TOTAL	100%	95%
Nombre empresa	Puntaje ponderado total	
MICROGEO S A	195 puntos	

6.- Por lo tanto, se propone adjudicar la licitación a la empresa **MICROGEO S A, RUT: 88.579.800-4, cuya oferta es por un monto de: USD 77.649 IVA Inc,** por lo cual obtiene un puntaje total de 95 puntos en la evaluación y por constituir una empresa acorde a los requerimientos de la unidad técnica.

Se adjunta antecedentes para su conocimiento y revisión (...).

ACUERDO

Nº1643.03.2023

: “(...)El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N°5 de la tabla de la sesión ordinaria N°87 celebrada con fecha 16.11.2023, denominado: **“Solicita pronunciamiento en lo relativo a propuesta de adjudicación de la licitación denominada: “Adquisición de Licencias Autodesk”, acuerda lo siguiente:**

1.- El Concejo Municipal de Peñalolén, acuerda tomar conocimiento de la exposición presentada con texto de apoyo en power point, por don Esteban Larrondo Piña, Encargado de Informática - Administración Municipal y por don Ignacio Palma Henríquez, profesional de la Dirección de Obras Municipales.

2.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda tomar conocimiento de las consultas, observaciones, dudas y apreciaciones presentadas por los integrantes del Concejo Municipal durante el debate del punto en el transcurso de la sesión.

3.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda adjudicar la licitación pública denominada: "Adquisición y renovación de licencias Autodesk segundo llamado", ID 2403 - 209 - LP 23, a la empresa llamada: "MICROGEO S.A.", RUT N° 88.579.800-4, por un monto de: USD 77.649, IVA incluido, al valor en pesos que corresponda, con un plazo de vigencia de 36 meses.

Los aspectos principales de la adjudicación son:



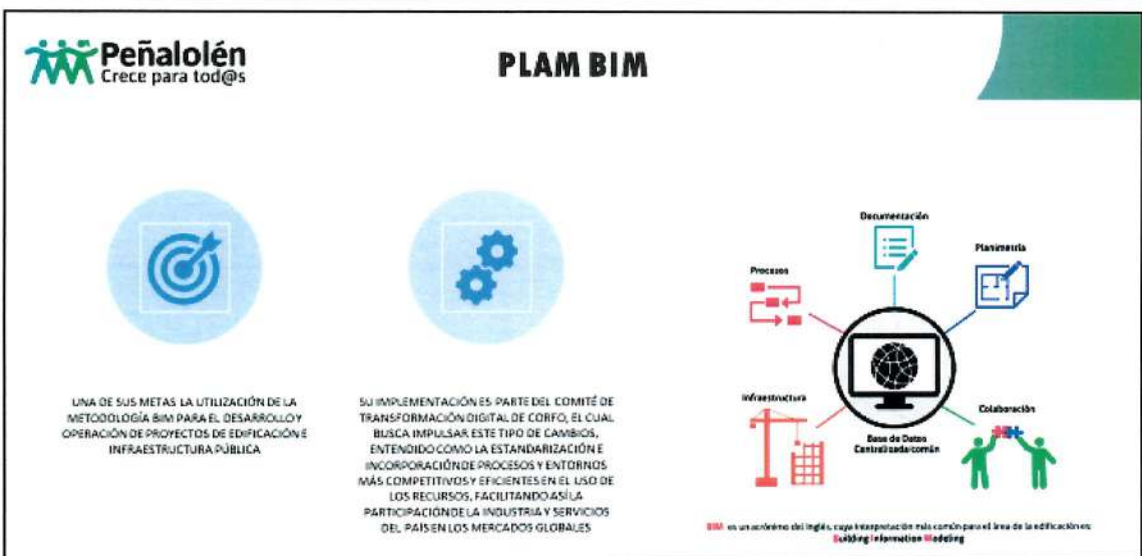
OBJETIVO DE LA COMPRA

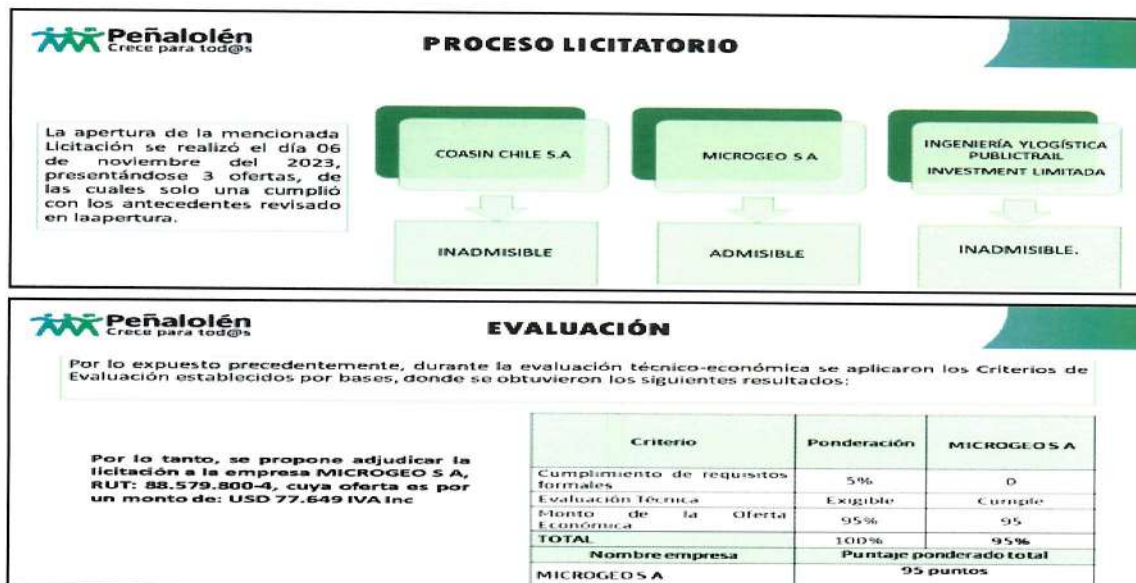
La Municipalidad de Peñalolén requiere adquirir:

- 8 Licencias del tipo AEC COLLECTION para funcionarios de SECPLA
- 20 Licencias del AUTOCAD LT 2023 para funcionarios municipales de la Dirección de Espacio Público e Infraestructura, Dirección de Obras Municipales y DIDECO
- 1 REVIT 3D para la Dirección de Espacios Públicos









Lo anterior, de conformidad a lo expuesto y según lo detallado en el Memorándum N° 163 de fecha 09.11.2023, enviado por la Unidad de Informática - Administración Municipal.

La exposición y el debate aludidos en los puntos 1 y 2 de este acuerdo constan en el sistema concejo en línea, sito en la página web municipal (www.penalolen.cl) correspondiente a la sesión N° 87 de fecha 16.11.2023, en vídeo que forma parte integrante del acta de la sesión, junto con las transcripciones de los documentos que se contienen en la agenda de la sesión y el acuerdo respectivo establecido en este punto 3.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: doña Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión (...).

- TEMA N°6** : **SOLICITA PRONUNCIAMIENTO CON RESPECTO A LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DEL PROCESO REALIZADO A TRAVÉS DE CONVENIO MARCO ID N° 69426, RELATIVO A INTENCIÓN DE COMPRA EN EL PROCESO DE GRAN COMPRA DE COMPUTADORES (AIO – NOTEBOOKS).**
- EXPONE** : Sr. Esteban Larrondo Piña.
Encargado Unidad de Informática – Administración Municipal.
- ANTECEDENTE** : Memorándum N°267 de fecha 09.11.2023. Unidad de Informática – Administración Municipal.
(Antecedente en poder de los señores (as) Concejales (as)).

“(…) 1.- En el marco del proceso de renovación de equipamiento computacional, el cual cuenta con financiamiento municipal, se llevó a cabo el proceso de intención de compra, aprobada mediante el Decreto Alcaldicio N°2400-2555, de fecha 29.09.2023 para la “ADQUISICIÓN DE 20 LAPTOP LENOVO 14 WINDOWS 11 PRO AMD RYZEN 7-5800U 16”

SECRETARÍA MUNICIPAL

GB RAM 512 SSD GAMA 3 o equivalente” y 70 ALL IN ONE LENOVO NEO 50A WINDOWS 11 PRO INTEL CORE I7-12700H 16 GB RAM 512 SSD GAMA 3 UNIBODY o equivalente.” Cuyo proceso se tramita mediante el ID: 69426.

2.- Que dicho proceso de compra apunta a los siguientes puntos: I) renovación de equipamiento por obsolescencia; II) la destinación de equipos a funcionarios/as que no cuenten con equipo propio; III) el poder contar con un stock necesario ante la llegada de nuevos funcionarios o en el caso de alguna situación crítica. Apuntándose en todos los casos a la continuidad operativa del municipio y el compromiso de la Unidad de Informática con los vecinos de la comuna.

3.- La apertura de la mencionada Licitación se realizó el día 17 de octubre 2023, presentándose 7 ofertas, la cuales son presentadas a continuación:

Nº	Razón social	RUT	Precio c/impuestos (USD\$)
1	LECHNER S.A.	78.114.650-1	66.099,62
2	R Y C SERVICIOS COMPUTACIONALES LIMITADA	79.968.900-6	71.031,1
3	COMPUTACIÓN E INGENIERÍA S.A.	96.693.120-5	66.224,10
4	TECHNOSYSTEMS CHILE SPA	96.678.350-8	68.554,12
5	ASESORÍAS DESARROLLOS E IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES LIMITADA	76.492.780-K	N/A
6	COMERCIALIZADORA SP DIGITAL SPA	76.799.430-3	66.909,9
7	TIC SERVICES SPA	76.423.634-3	66.927,98

4.- De las cuales quedaron inadmisibles las siguientes empresas:

Nº	Razón social	Causal
1	LECHNER S.A.	Inadmisible: Infracción al punto 2.2. de la intención de compra. No cumple con requerimientos técnicos mínimos pues oferta equipo con resolución de 1280x720, en circunstancias que el mínimo es 1920x1080.
2	COMPUTACIÓN E INGENIERÍA S.A.	Inadmisible: Infracción al punto 2.2. de la intención de compra. No cumple con requerimientos técnicos mínimos pues oferta equipo con resolución de 1280x720, en circunstancias que el mínimo es 1920x1080

SECRETARÍA MUNICIPAL

3	ASESORÍAS DESARROLLOS E IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES LIMITADA	Inadmisible: Infracción al punto 10. DOCUMENTOS A PRESENTAR POR LOS OFERENTES de la intención de compra, puesto que no presento los anexos N°1 y N°2, por lo cual su oferta será desestimada.
4	COMERCIALIZADORA SP DIGITAL SPA	Inadmisible: Infracción al punto 2.2. de la intención de compra. Presenta inconsistencias en su oferta económica (anexo número 2)
5	TIC SERVICES SPA	Inadmisible: Infracción al punto 2.2. de la intención de compra. Presenta inconsistencias en su oferta económica (anexo número 2)

5.- Por otra parte, de acuerdo a lo establecido en la intención de compra N°2400-2555, de fecha 29.09.2023, que establece en el punto N°8 Criterios de evaluación el criterio del precio como único elemento a evaluar, se constató lo siguiente:

Criterio	Ponderación	R Y C SERVICIOS COMPUTACIONALES LIMITADA	TECHNOSYSTEMS CHILE
Precio	100%	94,19	97,6
TOTAL	100%	94,19	97,6
Nombre empresa	Puntaje ponderado total		
TECHNOSYSTEMS CHILE SPA	100 puntos		

6.- Por lo tanto, se propone adjudicar la licitación a la empresa **TECHNOSYSTEMS CHILE SPA, Rut: 96.678.350-8**, por obtener un total de 100 puntos en la evaluación y por constituir una empresa acorde a los requerimientos de la unidad técnica. La oferta representa un costo total USD\$68.554,12 (...). Se adjunta antecedentes para su conocimiento y revisión.

ACUERDO
N°1644.03.2023

: “(...)El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N°6 de la tabla de la sesión ordinaria N°87 celebrada con fecha 16.11.2023, denominado: **“Solicita pronunciamiento con respecto a la propuesta de adjudicación del proceso realizado a través de convenio marco ID N° 69426, relativo a intención de compra en el proceso de Gran Compra de Computadores (AIO – Notebooks)”**, acuerda lo siguiente:

1.- El Concejo Municipal de Peñalolén, cuerda tomar conocimiento de la exposición presentada con texto de apoyo en power point, por don Esteban Larrondo Piña, Encargado de la Unidad de Informática - Administración Municipal.

2.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda tomar conocimiento de las consultas, observaciones, declaraciones y apreciaciones presentadas por los integrantes del Concejo Municipal durante el debate del punto en el transcurso de la sesión.



3.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda adjudicar, a través del procedimiento de gran compra, mediante convenio marco, para la "ADQUISICIÓN DE 20 LAPTOP LENOVO 14 WINDOWS 11 PRO AMD RYZEN 7 - 5800U 16 GB RAM 512 SSD GAMA 3 O EQUIVALENTE" Y 70 ALL IN ONE LENOVO NEO 50A WINDOWS 11 PRO INTEL CORE I7 - 12700H 16 GB RAM 512 SSD GAMA 3 UNIBODY O EQUIVALENTE", ID 69426, al oferente denominado: "TECHNOSYSTEMS CHILE SPA", RUT 96.678.350 - 8, por el monto total de USD\$ 68.554, 12, al valor en pesos que corresponda, impuestos incluidos.

Los principales aspectos de la contratación son:


Peñalolén
Crece para tod@s


OBJETIVO DE LA COMPRA

En el marco del proceso de renovación de equipamiento computacional, el cual cuenta con financiamiento municipal, se llevó a cabo el proceso de intención de compra, aprobada mediante el Decreto Alcaldicio N°2400-2555, de fecha 29.09.2023 para la "ADQUISICIÓN DE 20 LAPTOP LENOVO y 70 ALL IN ONE LENOVO NEO o equivalente." Convenio Marco ID: 69426

AIO

LAPTOPS

- Renovación de equipamiento por obsolescencia.
- Destinación de equipos a funcionarios/as que no cuenten con equipo propio.
- Contar con un stock necesario ante la llegada de nuevos funcionarios o en el caso de alguna situación crítica. Apuntándose en todos los casos a la continuidad operativa del municipio y el compromiso de la Unidad de Informática con los vecinos de la comuna



Productos solicitados



ID: 1481148

LAPTOP LENOVO 14 WINDOWS 11 PRO AMD RYZEN 7-5800U 16 GB RAM 512 SSD GAMA 3

LAPTOP LENOVO 14 WINDOWS 11 PRO AMD RYZEN 7-5800U 16 GB RAM 512 SSD

Stock: 10000

US\$548,99 - US\$574,97 (PRECIO ACTUAL SIN IVA)

Ver detalles de producto

Ver proveedor

MODELO	14 WINDOWS 11 PRO AMD RYZEN 7-5800U 16 GB RAM 512 SSD
GAMA	GAMA 3
MEMORIA RAM	16GB
ALMACENAMIENTO	512GB SSD
PANTALLA	DESDE 14" (INCLUIDO) - HASTA 15,6" (INCLUIDO)
PROCESADOR	AMD RYZEN 7-5800U



ID: 1941174

ALL IN ONE LENOVO NEO 50A WINDOWS 11 PRO INTEL CORE I7-12700H 16 GB RAM 512 SSD GAMA 3 UNIBODY

ALL IN ONE LENOVO NEO 50A WINDOWS 11 PRO INTEL CORE I7-12700H 16 GB RAM 512 SSD

Stock: 10000

US\$695,94 - US\$724,00 (PRECIO ACTUAL SIN IVA)

Ver detalles de producto

Ver proveedor

Modelo	NEO 50A WINDOWS 11 PRO INTEL CORE I7-12700H 16 GB RAM 512 SSD
GAMA	GAMA 3
MEMORIA RAM	16GB
ALMACENAMIENTO	512GB SSD
PANTALLA	PULL-IN (1800P) 23" O SUPERIOR 250 CD/1M2 DE BRILLO O MÁS TIPO IPS, VAU O LED
PROCESADOR	INTEL CORE I7-12700H

OFERTAS PRESENTADAS

La apertura de la mencionada Licitación se realizó el día 17 de octubre 2023, presentándose 7 ofertas:

Nº	Razon social	UT	Precio (Puntaje) (USD)
1	LECHNER S.A.	70.111.000-1	88.099,82
2	RVC SERVICIOS COMPUTACIONALES LIMITADA	79.888.982-6	71.031,1
3	COMPUTACIÓN E INGENIERÍA S.A.	96.683.120-8	66.224,18
4	TECHNOSYSTEMS CHILE SPA	96.678.350-8	66.354,12
5	ACEROSIAS DESARROLLOS E IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES LIMITADA	74.492.780-X	N/A
6	COMERCIALIZADORA OF DIGITAL SPA	70.799.420-3	88.909,8
7	TIC SERVICIOS SPA	76.421.634-9	89.907,98

OFERTAS INADMISIBLES

Nº	Razon social	Causal
1	LECHNER S.A.	INADMISIBLE infracción al punto 2.2 de la intención de compra. No cumple con requerimientos técnicos mínimos para oferta sujeta con valoración de 12004700, en circunstancias que el mínimo es 19204288
2	COMPUTACIÓN E INGENIERÍA S.A.	INADMISIBLE infracción al punto 2.2 de la intención de compra. No cumple con requerimientos técnicos mínimos para oferta sujeta con valoración de 12004700, en circunstancias que el mínimo es 19204288
3	ACEROSIAS DESARROLLOS E IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES LIMITADA	INADMISIBLE infracción al punto 10. DOCUMENTOS A PRESENTAR POR LOS OFERTANTES de la intención de compra, puesto que no presentaron la única TPI y TPI2, por lo cual su oferta será rechazada
4	COMERCIALIZADORA OF DIGITAL SPA	INADMISIBLE infracción al punto 2.2 de la intención de compra. Presencia inconsistencia en la oferta económica (ver número 2)
5	TIC SERVICIOS SPA	INADMISIBLE infracción al punto 2.2 de la intención de compra. Presencia inconsistencia en la oferta económica (ver número 2)

PROVEEDOR SELECCIONADO:

Por otra parte, de acuerdo a lo establecido en la intención de compra N°2400-2555, de fecha 29.09.2023, que establece en el punto N°8 Criterios de evaluación el criterio del precio como único elemento a evaluar, se constató lo siguiente:

Criterio	Ponderación	RVC SERVICIOS COMPUTACIONALES LIMITADA	TECHNOSYSTEMS CHILE
Precio	100%	94,19	97,6
TOTAL	100%	94,19	97,6
Nombre empresa	Puntaje ponderado total		
TECHNOSYSTEMS CHILE SPA	100 puntos		

Por lo tanto, se propone adjudicar la licitación a la empresa **TECHNOSYSTEMS CHILE SPA**, rut: **96.678.350-8**, por obtener un total de 100 puntos en la evaluación y por constituir una empresa acorde a los requerimientos de la unidad técnica. La oferta representa un costo total USD\$68.554,12

Lo anterior, de conformidad con lo expuesto y según lo detallado en el Memorándum N° 267 de fecha 09.11.2023, enviado por la Unidad de Informática - Administración Municipal.

La exposición y el debate aludidos en los puntos 1 y 2 de este acuerdo constan en el sistema concejo en línea, sito en la página web municipal (www.penalolen.cl) correspondiente a la sesión N° 87 de fecha 16.11.2023, en vídeo que forma parte integrante del acta de la sesión, junto con las transcripciones de los documentos que se contienen en la agenda de la sesión y el acuerdo respectivo establecido en este punto 3.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Doña Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión (...).

- TEMA N°7** : **SOLICITA PRONUNCIAMIENTO SOBRE PROPUESTA DE TRANSACCIÓN JUDICIAL EN LOS AUTOS RIT – O – 2023, DEL PRIMER JUZGADO DE LETRAS DEL TRABAJO DE SANTIAGO, CARATULADOS: “CLAVEL FARIÑA CON MUNICIPALIDAD DE PEÑALOLÉN”.**
- EXPONE** : Sra. Javiera Ahumada Villar.
Directora Jurídica Municipal.
- ANTECEDENTE** : Memorándum N° 453 de fecha 10.11.2023. Dirección Jurídica Municipal.
(Antecedente en poder de los señores (as) Concejales (as)).

“(…)A través del presente documento, me permito solicitar a Ud. someter a la aprobación del Honorable Concejo Municipal, transacción judicial en los autos RIT T-362-2023, seguidos ante el Primer Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago, caratulados “Clavel Fariña con Municipalidad de Peñalolén”.

El proceso se inicia a través de demanda por tutela de derechos fundamentales durante la vigencia y con ocasión del término de la relación laboral y cobro de prestaciones por parte de don Guillermo Claudio Clavel Fariña.

1. Las partes han convenido como base de acuerdo la suma de \$5.000.000.- (cinco millones de pesos), monto que se viene en proponer al H. Concejo Municipal apruebe para poner término al juicio, de conformidad a lo que establece la letra i) del artículo 65 de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

2. Los antecedentes del caso son los siguientes:

DEMANDANTE	GUILLERMO CLAUDIO CLAVEL FARIÑA
FECHA INGRESO A MUNICIPALIDAD	21 febrero.2018
UNIDAD DONDE TRABAJÓ	Dirección de Administración y Finanzas
ÚLTIMA REMUNERACIÓN	\$1.843.423.-
OBJETO DE LA DEMANDA	Tutela de derechos fundamentales durante la vigencia y con ocasión del término de la relación laboral y cobro de prestaciones
TRIBUNAL	1º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago
ROL	T-362-2023

SECRETARÍA MUNICIPAL

TRANSACCIÓN PROPUESTA	\$5.000.000.-
MONTO SOLICITADO EN LA DEMANDA	\$24.795.496, más intereses, reajustes y costas, pordañó moral.-

3. Cabe señalar que la decisión de este Concejo será la que deberá ser informada al Tribunal (...).

ACUERDO
Nº1645.03.2023

: “(...)El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto Nº7 de la tabla de la sesión ordinaria Nº87 celebrada con fecha 16.11.2023, denominado: **“Solicita pronunciamiento sobre propuesta de transacción judicial en los autos RIT -0 -2023 del Primer Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago, caratulados: “Clavel Fariña con Municipalidad de Peñalolén”, acuerda lo siguiente:**

1.- El Concejo Municipal de Peñalolén, acuerda tomar conocimiento de la exposición presentada, por doña Javiera Ahumada Villar, Directora Jurídica Municipal.

2.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda tomar conocimiento de las consultas, observaciones, declaraciones y apreciaciones presentadas por los señores concejales (as) durante el debate del punto en el transcurso de la sesión.

3.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda aprobar la propuesta de avenimiento judicial presentada en los autos RIT - T- 362-2023, seguidos ante el 1ºJuzgado de Letras del Trabajo de Santiago, caratulados: "Clavel Fariña con Municipalidad de Peñalolén", consistente en el pago de la suma única y total de \$ 5.000.000.- (Cinco millones de pesos), en favor de don Guillermo Claudio Clavel Fariña, Cédula Nacional de identidad Nº [REDACTED] [REDACTED] quién prestó funciones en la Dirección de Administración y Finanzas, desde el 21 de Febrero de 2018, hasta la fecha de término, por los conceptos descritos en la demanda (y sin reconocerla), relacionados con tutela de derechos fundamentales durante la vigencia y con ocasión del término de la relación laboral y cobro de prestaciones.

Los principales aspectos del avenimiento son:

DEMANDANTE	GUILLERMO CLAUDIO CLAVEL FARIÑA
FECHA INGRESO A MUNICIPALIDAD	21 febrero.2018
UNIDAD DONDE TRABAJÓ	Dirección de Administración y Finanzas
ÚLTIMA REMUNERACIÓN	\$1.843.423.-
OBJETO DE LA DEMANDA	Tutela de derechos fundamentales durante la vigencia y con ocasión del término de la relación laboral y cobro de prestaciones.
TRIBUNAL	1º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago
ROL	T-362-2023
TRANSACCIÓN PROPUESTA	\$5.000.000.-
MONTO SOLICITADO EN LA DEMANDA	\$24.795.496, más intereses, reajustes y costas, pordañó moral.-

Lo anterior, de conformidad con lo expuesto y según lo detallado en el Memorándum N° 453 de fecha 10.11.2023, enviado por la Dirección Jurídica Municipal.

La exposición y el debate aludidos en los puntos 1 y 2 de este acuerdo constan en el sistema concejo en línea, sito en la página web municipal (www.penalolen.cl) correspondiente a la sesión N° 87 de fecha 16.11.2023, en vídeo que forma parte integrante del acta de la sesión, junto con las transcripciones de los documentos que se contienen en la agenda de la sesión y el acuerdo respectivo establecido en este punto 3.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: doña Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión (...).

TEMA N°8 : **OTROS.**

8.1 OTROS – TEMA URGENTE - “SOLICITA PRONUNCIAMIENTO CON RESPECTO A LA PROPUESTA DE POSTULACIÓN DE CALLES Y PASAJES AL 33 LLAMADO DEL PROGRAMA DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA 2023.

EXPONE : Sr. Juan Pino Melo.
Director de SECPLA.

ANTECEDENTE : Memorándum N° 49 - C de fecha 13.11.2023. SECPLA.
(Antecedente en poder de los señores (as) Concejales (as)).

“(…) 1. Solicito a usted, tenga a bien someter a consideración de H. Concejo Municipal las postulaciones al llamado N°33 del llamado N°33 del Programa de Pavimentación Participativa correspondiente al presente año.

2. Lo anterior, de acuerdo al requisito de la Seremi de Vivienda y Urbanismo de la Región Metropolitana de Santiago, para participar del programa.

3. Se adjunta anexo que indica las vías a postular (---)”.

ACUERDO
N°1646.03.2023

: “(...)El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N°8 de la tabla de la sesión ordinaria N°87 celebrada con fecha 16.11.2023, denominado:
8.1 OTROS – TEMA URGENTE: “Solicita pronunciamiento con respecto a la propuesta de postulación de calles y pasajes al 33 llamado del Programa de Pavimentación Participativa 2023”, acuerda lo siguiente:

1.- El Concejo Municipal de Peñalolén, acuerda tomar conocimiento de la exposición presentada con texto de apoyo en power point, por don Juan Pino Melo, Director de SECPLA.

2.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda tomar conocimiento de las consultas, observaciones, declaraciones y apreciaciones presentadas por los integrantes del Concejo Municipal durante el debate del punto en el transcurso de la sesión.

3.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda aprobar la postulación al 33º llamado del Programa de Pavimentos Participativos del SERVIU Metropolitano, de acuerdo al siguiente detalle:

Aprobación Postulación Pavimentos Participativos Llamado 33º		
Cuadro Resumen Postulación Llamado 33º (Año 2023)		
Tipo Postulación	Nº Comités de Pavimentación	Cantidad de Vías a Postular
Repostulaciones	5 Comités	23 Vías

Tipo de Postulación	La Faena	San Luis	Lo Hermida	Peñ. Alto	Total
Repostulaciones	1	2	9	11	23
Total por Sector	1	2	9	11	23

El listado de vías postuladas es el siguiente:

Aprobación Postulación Pavimentos Participativos Llamado 33º				
Nº	Ficha Borrador	Nombre	Desde	Hasta
1	29131	Quechuas (T1)	Av. Grecia	El Continente
		Quechuas (T2)	El Continente	El Archipiélago
		Quechuas (T3)	El Archipiélago	Alejandro Sepúlveda
		Yucatecos	Matacos	El Archipiélago
		Mojares	Av. Grecia	Saliches
2	29132	Calle 466 (T1)	El Chunchu	Calle 462
		Calle 466 (T2)	Calle 462	Av. Las Torres
		Pasaje Siete	Calle Local	Pasaje Tres
		Pasaje Tres	Comité Uno	Fondo de Pasaje
		Pasaje Cuatro	Pasaje Uno	Pasaje Dos
3	29133	Pasaje Dos	Pasaje Cuatro	Fondo de Pasaje
		Pasaje Uno	Pasaje Comité 1	Pasaje Cuatro
		Pasaje Seis	Pasaje Comité 1	Fondo de Pasaje
		Pasaje Cinco	Pasaje Comité 1	Fondo de Pasaje
		Pasaje Comité Oriente	Pasaje Comité Norte	Fondo de Pasaje
		Pasaje Comité Centro	Pasaje Comité Norte	Fondo de Pasaje
		Pasaje Comité Poniente	Pasaje Comité Norte	Fondo de Pasaje
		Pasaje Comité Norte	Pasaje Comité Oriente	Pasaje Comité Poniente
4	29134	Calle 150	Ictinos	Calle 144
5	29135	La Fuente	El Arroyo	Llanura
		La Rada	Llanura	Afluente
		La Rada	El Arroyo	Llanura
		La Rada	Llanura	Afluente

Lo anterior, de conformidad con lo expuesto y según lo detallado en el Memorándum N° 49 - C de fecha 13.11.2023, enviado por la SECPLA.

La exposición y el debate aludidos en los puntos 1 y 2 de este acuerdo constan en el sistema concejo en línea, sito en la página web municipal (www.penalolen.cl) correspondiente a la sesión N° 87 de fecha 16.11.2023, en vídeo que forma parte integrante del acta de la sesión, junto con las transcripciones de los documentos que se contienen en la agenda de la sesión y el acuerdo respectivo establecido en este punto 3.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: doña Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia

Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión (...).

8.2. – OTROS – TEMA URGENTE, “SOLICITA PRONUNCIAMIENTO ACERCA DE LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN A TRAVÉS DE CONVENIO MARCO RELATIVO A INTENCIÓN DE COMPRA EN EL PROCESO DE GRAN COMPRA DESTINADO A LA ADQUISICIÓN DE CAJAS DE ALIMENTOS PARA EL DEPARTAMENTO DE SERVICIOS”,

EXPONE : Sr. José Manuel Ruiz Yáñez.
Director de Desarrollo Comunitario.

ANTECEDENTE : Memorándum N° 1103 de fecha 10.11.2023. Dirección de Desarrollo Comunitario
(Antecedente en poder de los señores (as) Concejales (as)).

1. “(...)El municipio, a través de la Dirección de Desarrollo Comunitario – Departamento Servicios Sociales le corresponde, en materia de Programas Sociales Municipales, apoyar a las familias vulnerables de la comuna y facilitar acceso a los servicios y beneficios sociales municipales y estatales disponibles.
2. Que, en atención a lo anterior, esta dirección tiene a bien solicitar a usted, pueda sumar en tabla del próximo concejo municipal, la solicitud de aprobación por la adquisición de los bienes que a continuación se indican:

2.1 Proceso Gran Compra ID N° 69447” - INTENCIÓN DE GRAN COMPRA A TRAVÉS DEL CONVENIO MARCO DE ALIMENTOS ID: 2239-7-LR17 - “ADQUISICIÓN DE CAJAS DE ALIMENTOS PARA EL DEPARTAMENTO DE SERVICIOS SOCIALES”

PROVEEDOR		MARCO SERVICES SPA - RUT: 76.698.399-5		
ID Proceso Gran Compra	Bienes o servicios	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total neto
69447	JUREL CONSERVA AL NATURAL SAN JOSE MEDALLON TARRO 425 G UNIDAD RM	9.000	\$ 1.313	\$ 11.817.000
	ACEITE VEGETAL BELMONT BOTELLA 1 L UNIDAD RM	9.000	\$ 2.978	\$ 26.802.000
	ARROZ TUCAPEL GRADO 2 BOLSA 1K UNIDAD RM	18.000	\$ 1.224	\$ 22.032.000
	AZUCAR DAMA BLANCA BLANCA GRANULADA BOLSA 1K UNIDAD RM	9.000	\$ 1.420	\$ 12.780.000
	MERMELADA WATT'S CIRUELA BOLSA 250 G UNIDAD RM	9.000	\$ 1.080	\$ 9.720.000
	HARINA SIN POLVOS MONT BLANC BOLSA 1K UNIDAD RM	9.000	\$ 1.140	\$ 10.260.000
	POROTO BANQUETE TORTOLA BOLSA 1K UNIDAD RM	9.000	\$ 2.546	\$ 22.914.000
	QUIFAROS CAROZZI DOBLE BOLSA 400 G UNIDAD RM	9.000	\$ 950	\$ 950
	SPAGHETTI CAROZZI N ° 87 BOLSA 1K UNIDAD RM	9.000	\$ 1.752	\$ 15.768.000
	SALSA DE TOMATE SAN REMO BOLSA 200 G UNIDAD RM	27.000	\$ 373	\$ 10.071.000
	SOPA MAGGI POLLO CON FIDEOS SOBRE 70 G UNIDAD RM	9.000	\$ 453	\$ 4.077.000
	TE SUPREMO LA RENDIDORA CAJA 20 BOLSAS UNIDAD RM	9.000	\$ 384	\$ 3.456.000

SECRETARÍA MUNICIPAL

	CAJA DE CARTON NORMAL - ESTÁNDAR RM	9.000	\$ 595	\$ 5.355.000
Precio total de Adquisición Impuestos Incluidos				\$ 163.602.000.-

3. Lo anterior se solicita en cumplimiento de lo dispuesto en la letra j) del artículo 65 de la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades (...).

ACUERDO
N°1647.03.2023

: “(...) El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N°8 de la tabla de la sesión ordinaria N°87 celebrada con fecha 16.11.2023, denominado: **8.2 OTROS - TEMA URGENTE: “Solicita pronunciamiento acerca de la propuesta de adjudicación a través de convenio marco relativo a intención de compra en el proceso de Gran Compra destinado a la adquisición de cajas de alimentos para el Departamento de Servicios”, acuerda lo siguiente:**

1.- El Concejo Municipal de Peñalolén, cuerda tomar conocimiento de la exposición presentada con texto de apoyo en power point, por don José Manuel Ruiz Yañez, Director de Desarrollo Comunitario.

2.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda tomar conocimiento de las consultas, observaciones, dudas y apreciaciones presentadas por los integrantes del Concejo Municipal durante el debate del punto en el transcurso de la sesión.

3.- El Concejo Municipal de Peñalolén acuerda adjudicar la licitación pública sobre Intención de Gran Compra denominada: "Adquisición de Cajas de Alimentos para el Departamento de Servicios Sociales", ID 69447, a través de convenio marco de alimentos 2239 - 7- 7LR 17, a la empresa llamada: "COMERCIAL MARCO SERVICES SPA", RUT N° 76.698.399 - 5, por un monto de: \$163.602.000.- (Ciento sesenta y tres millones seiscientos dos mil pesos), IVA incluido, con un plazo de vigencia de 14 meses.

El desglose de los productos adjudicados es el siguiente:

ID PRODUCTO OFRECIDO	PRODUCTO	CANTIDAD (A)	PRECIO OFERTADO UNITARIO (B)	VALOR TOTAL OFERTADO (A x B)
1454457	JUREL CONSERVA AL NATURAL SAN JOSE MEDALLON TARRO 425 G UNIDAD RM	9000	\$ 1.313	\$ 11.817.000
1433187	ACEITE VEGETAL BELMONT BOTELLA 1 L UNIDAD RM	9000	\$ 2.978	\$ 26.802.000
1450767	ARROZ TUCAPEL GRADO 2 BOLSA 1K UNIDAD RM	18000	\$ 1.224	\$ 22.032.000
1446897	AZUCAR DAMA BLANCA BLANCA GRANULADA BOLSA 1K UNIDAD RM	9000	\$ 1.420	\$ 12.780.000
1443897	MERMELADA WATT'S CIRUELA BOLSA 250 G UNIDAD RM	9000	\$ 1.080	\$ 9.720.000
1488357	HARINA SIN POLVOS MONT BLANC BOLSA 1K UNIDAD RM	9000	\$ 1.140	\$ 10.260.000
1444692	POROTO BANQUETE TORTOLA BOLSA 1K UNIDAD RM	9000	\$ 2.546	\$ 22.914.000
1449837	QUIFAROS CAROZZI DOBLE BOLSA 400 G UNIDAD RM	9000	\$ 950	\$ 8.550.000
1449972	SPAGHETTI CAROZZI N° 87 BOLSA 1K UNIDAD RM	9000	\$ 1.752	\$ 15.768.000
1429257	SALSA DE TOMATE SAN REMO BOLSA 200 G UNIDAD RM	27000	\$ 373	\$ 10.071.000
1430277	SOPA MAGGI POLLO CON FIDEOS SOBRE 70 G UNIDAD RM	9000	\$ 453	\$ 4.077.000
1437027	TE SUPREMO LA RENDIDORA CAJA 20 BOLSAS UNIDAD RM	9000	\$ 384	\$ 3.456.000
1569412	CAJA DE CARTON NORMAL - ESTÁNDAR RM	9000	\$ 595	\$ 5.355.000
			TOTAL OFERTA PRESENTADA (IVA INCLUIDO)	\$ 163.602.000

FIRMA PROPONENTE O REPRESENTANTE LEGAL

Apoderado Jorge Araoz Almendras RUT [REDACTED]



☐ Contexto Local

- ✓ La Dirección de Desarrollo Comunitario, en el marco de los programas denominados "Asistencia Social" debe hacer entrega de bienes de primera necesidad a la comunidad, con el objetivo de atender a las familias vulnerables residentes de la comuna, discapacitados, postrados, VIF (violencia intrafamiliar), adultos mayores, entre otros grupos focalizados.
- ✓ En atención a lo anterior resulta imprescindible velar por la debida protección de la salud y la integridad de los habitantes de nuestra comuna.

☐ Contexto Local


- ✓ De acuerdo a lo señalado se quiere la adquisición de alimentos para dar respuesta a la contingencia social y/o personas que integran los grupos focalizados, bajo las estrategias que emanan de una Evaluación social. Dado lo anterior, es importante señalar que la caja de alimentos entregada, es una ayuda de emergencia, para dar soporte a las necesidades familiares. Dichas ayudas sociales son gestionadas en el Departamento de Servicios Sociales y las profesionales Asistentes Sociales, quienes tienen la responsabilidad de la atención del caso y ejecutan las acciones e investigación social y de terreno, que conlleve a la solución de la problemática planteada por las/os vecinas/os de Peñalolén.

OFERTAS RECIBIDAS:


#	Nombre o Razón Social	RUT
1	DIMERC S.A.	96.670.840-9
2	ABATTE PRODUCTOS PARA OFICINA S.A.	96.909.950-0
3	DESARROLLOS ALIMENTICIOS	76.730.550-8
4	EMPRESA COMERCIALIZADORA LUIS VALDES LYON SPA	76.231.391-K
5	MULTINEGOCIOS MACI CHILE SPA	76.225.217-1
6	SUPERMERCADO ANDRETTA	77.928.930-0
7	COMERCIAL E INDUSTRIAL DAGOWAY TRADE SPA	78.477.490-2
8	SUPERMERCADO LA VERBENA	64.261.700-6
9	SERVICIOS INTEGRADOS SIDAPT LIMITADA	76.299.358-9
10	CV TRADING S.A.	78.254.990-1
11	ACEITERA SAN FERNANDO	76.339.792-0
12	ROBERTO ALEJANDRO	[REDACTED]
13	MARCO SERVICES SPA	76.698.399-5
14	COMERCIAL SAN ANDRES	76.031.959-7

OFERTAS PRESELECCIONADAS:

	Empresa/Proveedor Nombre o Razón Social	RUT
1	SERVICIOS INTEGRADOS SIDAPT LIMITADA	76.299.358-9
2	ACEITERA SAN FERNANDO	76.339.792-0
3	ROBERTO ALEJANDRO	[REDACTED]
4	MARCO SERVICES SPA	76.698.399-5



« DIDECO/SERVICIOS SOCIALES »



EVALUACIÓN DE COMPRA:

$$\text{Puntaje precio oferta evaluada} = \left(\frac{\text{Menor precio final ofertado}}{\text{Precio final oferta evaluada}} \right) \times 100$$

PUESTO	EMPRESA	PUNTAJE OBTENIDO
1	Comercial Marco Services SPA	100.00
2	Aceitera San Fernando SPA	99.38
3	Servicios Integrados SIDAPT	96.04
4	Roberto Alejandro Valenzuela	93.22




« DIDECO/SERVICIOS SOCIALES »




PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN:

	Empresa / Proveedor	RUT
1	COMERCIAL MARCO SERVICES SPA	76.698.399-5



« DIDECO/SERVICIOS SOCIALES »



✓ PROCESO ADQUISICION A TRAVÉS DE GRAN COMPRA
 ✓ COMPRA DE ALIMENTOS

PROGRAMA	DETALLE	CANTIDAD	VALOR POR UNIDAD	MONTO TOTAL NETO
ASISTENCIA SOCIAL Cuenta Fondo Municipal 215.24.01.007.009	Cajas de alimentos	9.000	\$ 18.178.-	\$ 163.602.000.-
TOTAL ADQUISICIÓN	\$ 163.602.000.- (IVA INC.)			



« DIDECO/SERVICIOS SOCIALES »



CAJAS DE ALIMENTO VÍA PROCESO GRAN COMPRA

MONTO TOTAL SOLICITADO A APROBACIÓN \$163.602.000.-

Lo anterior, de conformidad a lo expuesto y según lo detallado en el Memorándum N° 564 de fecha 09.11.2023, enviado por la Dirección de Desarrollo Comunitario.

La exposición y el debate aludidos en los puntos 1 y 2 de este acuerdo constan en el sistema concejo en línea, sito en la página web municipal

(www.penalolen.cl) correspondiente a la sesión N° 87 de fecha 16.11.2023, en vídeo que forma parte integrante del acta de la sesión, junto con las transcripciones de los documentos que se contienen en la agenda de la sesión y el acuerdo respectivo establecido en este punto 3.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión (...)."

8.3 OTROS, PETICIÓN DE LA CONCEJALA DOÑA XIMENA LLAMÍN HUEICHÁN, RELATIVA A PROBLEMÁTICA DE VECINA QUE INDICA.

ACUERDO
N°1648.03.2023

: El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N°8 de la tabla de la sesión ordinaria N°87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.3 OTROS**, a petición de la concejala doña **Ximena Llamín Hueichán**, acuerda solicitar a la **Dirección de Obras Municipales**, informe sobre factibilidad de evaluar la problemática de doña Claudia Cádiz, quien estaría en proceso de regularizar su propiedad, todo ello, según se detalla en documento que se adjunta.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.

8.4 OTROS, PETICIÓN DE LA CONCEJALA DOÑA XIMENA LLAMÍN HUEICHÁN, RESPECTO APOYO INTEGRAL DE FAMILIA QUE SEÑALA.

ACUERDO
N°1649.03.2023

: El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N°8 de la tabla de la sesión ordinaria N°87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.4 OTROS**, a petición de la concejala doña **Ximena Llamín Hueichán**, acuerda solicitar a la **Dirección de Desarrollo Comunitario**, informe sobre la posibilidad de otorgar apoyo integral a doña Siumei Chin Mella, dada las condiciones de salud de ella y su pareja, como también la problemática económica que les afecta. Se adjunta antecedente.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.



SECRETARÍA MUNICIPAL

8.5 OTROS, PETICIÓN DE LA CONCEJALA DOÑA XIMENA LLAMÍN HUEICHÁN, ACERCA DE AYUDA PSICOSOCIAL PARA MENOR.

ACUERDO

Nº1650.03.2023

:

El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto Nº8 de la tabla de la sesión ordinaria Nº87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.5 OTROS**, a petición de la concejala doña **Ximena LLamín Hueichán**, acuerda solicitar a la **Corporación Municipal**, informe sobre evaluar la posibilidad de entregar apoyo a través de dupla psicosocial del Liceo Antonio Hermida Fabres, al menor de 6 años hijo de doña Siumei Chin Mella, quien cursaría primero básico en el citado colegio municipal. Se adjunta antecedente.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.

8.6 OTROS, PETICIÓN DE LA CONCEJALA DOÑA XIMENA LLAMÍN HUEICHÁN, EN CUANTO AL APOYO SOCIAL PARA FAMILIA DE LA COMUNA.

ACUERDO

Nº1651.03.2023

:

El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto Nº8 **OTROS**, la tabla de la sesión ordinaria Nº87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.6 OTROS** a petición de la concejala doña **Ximena LLamín Hueichán**, acuerda solicitar a la **Dirección de Desarrollo Comunitario**, informe sobre la factibilidad de otorgar ayuda social para el grupo familiar de doña Jacqueline Muñoz, quien presentaría varios problemas de salud y su cónyuge se encontraría sin trabajo, por lo que no contarían con ingresos para cubrir las necesidades básicas. Se adjunta antecedente.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.

8.7 OTROS, PETICIÓN DE LA CONCEJALA DOÑA XIMENA LLAMÍN HUEICHÁN, SOBRE AYUDA SOCIAL PARA VECINA QUE SE ENCUENTRA HOSPITALIZADA.

ACUERDO

Nº1652.03.2023

:

El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N8 de la tabla de la sesión ordinaria Nº87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.7 OTROS**, a petición de la concejala doña **Ximena LLamín Hueichán**, acuerda solicitar a la **Dirección de Desarrollo Comunitario**, informe sobre la factibilidad de entregar apoyo social en favor de doña Karla Olivares, quien actualmente se encuentra con un delicado estado de salud, internada en la UCI (Unidad de Cuidados Intensivos). Se adjunta antecedente.



Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.

8.8 OTROS, PETICIÓN DE LA CONCEJALA DOÑA XIMENA LLAMÍN HUEICHÁN, RELATIVA A PODA DE ÁRBOLES EN EL SECTOR DEL PARQUE DOS.

ACUERDO

Nº1653.03.2023

:

El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N8 de la tabla de la sesión ordinaria Nº87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.8 OTROS**, a petición de la concejala doña **Ximena Llamín Hueichán**, acuerda solicitar a la **Dirección de Espacio Público e Infraestructura**, informe sobre la factibilidad de disponer la poda en el sector del Parque 2, frente al Nº [REDACTED] y retiro de ramas que habrían quedado, producto del viento y las lluvias ocurridas el día 10 de noviembre en curso. Se adjunta antecedente.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.

8.8 OTROS, PETICIÓN DE LA CONCEJALA DOÑA XIMENA LLAMÍN HUEICHÁN, CON RELACIÓN A QUE AFECTA A VECINA POR CAÍDA DE RAMA DE UN ÁRBOL.

ACUERDO

Nº1654.03.2023

:

El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto Nº8 de la tabla de la sesión ordinaria Nº87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.8 OTROS**, a petición de la concejala doña **Ximena Llamín Hueichán**, acuerda solicitar a la **Dirección Jurídica Municipal**, informe sobre evaluar la situación que afecta a doña Esmerita Torres, por rotura del parabrisas de su auto estacionado, daño ocasionado por una rama que cayó del árbol que está en Parque 2, frente al Nº [REDACTED] todo ello, según se detalla en antecedente que se adjunta.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.

SECRETARÍA MUNICIPAL

8.9 OTROS, PETICIÓN DE LA CONCEJALA DOÑA SYLVIA CASTRO GONZÁLEZ, RESPECTO A INFORME PRESUPUESTARIO RESPECTO DE PROGRAMA QUE INDICA.

ACUERDO

Nº1655.03.2023

:

El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N°8 de la tabla de la sesión ordinaria N°87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.9 OTROS**, a petición de la concejala doña **Sylvia Castro González**, acuerda solicitar a la **Dirección de Desarrollo Comunitario**, informe acerca del gasto presupuestario correspondiente a los años 2021, 2022 y 2023, destinado a costear deudas de luz y agua, de vecinos de la comuna, todo ello, según se detalla en el antecedente que se adjunta.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.

8.10 OTROS, PETICIÓN DE LA CONCEJALA DOÑA SYLVIA CASTRO GONZÁLEZ, RELATIVA A EVALUAR SITUACIÓN DE PERSONA MAYOR QUE SEÑALA”.

ACUERDO

Nº1656.03.2023

:

El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N°8 de la tabla de la sesión ordinaria N°87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.10 OTROS**, a petición de la concejala doña **Sylvia Castro González**, acuerda solicitar a la **Dirección de Desarrollo Comunitario**, informe sobre evaluar la situación de don Cesar Becerra Becerra, persona mayor del sector de San Luis y la posibilidad de apoyarlo a través del Programa de Habitabilidad. Se adjunta antecedente.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.

8.11 OTROS, PETICIÓN DE LA CONCEJALA DOÑA SYLVIA CASTRO GONZÁLEZ, SOBRE INTERVENCIÓN EN CALLE ANDREA LÓPEZ CON AVENIDA GRECIA POR PERROS CALLEJEROS.

ACUERDO

Nº1657.03.2023

:

El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N°8 de la tabla de la sesión ordinaria N°87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.11 OTROS**, a petición de la concejala doña **Sylvia Castro González**, acuerda solicitar a la **Dirección de Medio Ambiente**, informe sobre evaluar la posibilidad de llevar a cabo una intervención por parte del **Departamento de Zoonosis**, en calle Andrea López entre Avenida Grecia y Laura Rodríguez, lugar donde 3 perros callejeros han atacado a transeúntes y personas del sector, situación que es un peligro para los vecinos del sector. Se adjunta antecedente.



Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.

8.12 OTROS, PETICIÓN DE LA CONCEJALA DOÑA SYLVIA CASTRO GONZÁLEZ, ACERCA DE PUBLICITAR NUEVA LEY DE TRÁNSITO.

ACUERDO
Nº1658.03.2023

: El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N°8 de la tabla de la sesión ordinaria N°87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.12 OTROS**, a petición de la concejala doña **Sylvia Castro González**, acuerda solicitar a la **Dirección de Comunicaciones** que, coordinando con la **Dirección de Tránsito**, informe sobre la factibilidad de dar a conocer a los vecinos de la comuna, a través del diario todoterreno y/o redes sociales, acerca de la entrada en vigencia de la Ley N°21601, de manera que estén informados respecto a esta normativa. Se adjunta antecedente.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.

8.13 OTROS, PETICIÓN DE LA CONCEJALA DOÑA PAMELA GARCÍA ROMÁN, RESPECTO A PLANTEAMIENTO DE VECINOS CONDOMINIO BACHANTU NEWANTU.

ACUERDO
Nº1659.03.2023

: El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N8 de la tabla de la sesión ordinaria N°87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.13 OTROS**, a petición de la concejala doña **Pamela García Román**, acuerda solicitar a la **Dirección de Inspección y Emergencias**, informe sobre la factibilidad de acoger petición de los vecinos del condominio Bachantu Newantu, por las diversas problemáticas que produciría la feria San Luis, que funciona los días viernes en el citado sector, todo ello, según se detalla en documento que se adjunta.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.

8.14 OTROS, PETICIÓN DE LA CONCEJALA DOÑA PAMELA GARCÍA ROMÁN, RELATIVA A DEMARCACIÓN DE SOLERAS EN ACCESOS PEATONALES.

ACUERDO

Nº1660.03.2023

:

El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto N8 de la tabla de la sesión ordinaria Nº87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.14 OTROS**, a petición de la concejala doña **Pamela García Román**, acuerda solicitar a la **Dirección de Tránsito**, informe sobre la factibilidad de disponer la demarcación de solera, en los accesos peatonales y vehiculares, en el sector norte de la calzada de la calle B, todo ello, según se detalla en el antecedente que se adjunta.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.

8.15 OTROS, PETICIÓN DEL CONCEJAL DON HUMBERTO ARTIGAS SOTO, RELATIVA A PROBLEMÁTICA DE ORGANIZACIÓN QUE INDICA.

ACUERDO

Nº1661.03.2023

:

El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto Nº8 de la tabla de la sesión ordinaria Nº87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.15 OTROS**, a petición del concejal don **Humberto Artigas Soto**, acuerda solicitar a la **Dirección de Obras Municipales**, informe sobre factibilidad de evaluar la solicitud del Movimiento de Pobladoras por el Habitat, quienes requieren la excepción del pago del ingreso de 2 expedientes de anteproyecto, glosa 10, todo ello, según se detalla en el antecedente que se adjunta.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.

8.16 OTROS, PETICIÓN DEL CONCEJAL DON HUMBERTO ARTIGAS SOTO, ACERCA DE LA DEMARCACIÓN EN CONDOMINIO UBICADO EN CALLE DIEGO ROJAS.

ACUERDO

Nº.166203.2023

:

El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto Nº8 de la tabla de la sesión ordinaria Nº87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.16 OTROS**, a petición del concejal don **Humberto Artigas Soto**, acuerda solicitar a la **Dirección de Tránsito**, informe sobre la petición de los vecinos del sector Villa Naciones Unidas, quienes requieren la demarcación con pintura y bloqueo de dos salidas en el condominio ubicado en calle Diego Rojas con Avenida José Arrieta, dado que los días de feria bloquean la salida de los vehículos del condominio.



Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión.

8.17 OTROS, PETICIÓN DEL CONCEJAL DON HUMBERTO ARTIGAS SOTO, RESPECO A PETICIÓN DE VECINOS SITUADOS EN CALLE CABALLERO DE LA MONTAÑA.

ACUERDO

Nº1663.03.2023

:

El Concejo Municipal de Peñalolén, con relación al punto Nº8 de la tabla de la sesión ordinaria Nº87 celebrada con fecha 16.11.2023 denominado: **8.17 OTROS**, a petición del concejal don **Humberto Artigas Soto**, acuerda solicitar a la **Dirección de Inspección y Emergencias**, informe sobre la factibilidad de interponer sus buenos oficios ante la empresa Aguas Andinas, a fin de que puedan evaluar la solicitud de la comunidad Caballero de la Montaña, por la instalación de 17 medidores individuales para cada propiedad, esto debido a que en la actualidad tienen un medidor central con 17 remarcadores y lamentablemente, tendrían problemas con el prorrato, todo ello, según se detalla en documento que se adjunta.

Dicho acuerdo ha sido adoptado en sesión ordinaria realizada presencialmente, con el voto presencial de los concejales: Ximena Llamín Hueichán, doña Sylvia Castro González, don Iván Tapia Peñaloza, doña Pamela García Román, don Humberto Artigas Soto, doña Rosa Jiménez Díaz y con el voto de doña Claudia Mora Vega, Concejala y Presidenta del Concejo Municipal, en esta sesión (...).



ANEXO 1 INFORMATIVOS:

ACUERDO
Nº1664.03.2023

: “(...) El Concejo Municipal de Peñalolén, en cuanto al punto relativo a Anexos de la sesión ordinaria Nº87 celebrada con fecha 16.11.2023, denominado: **Anexo 1 Informativos**, acuerda tomar conocimiento de los siguientes antecedentes entregados, subidos al sistema Google Drive del Concejo Municipal, en la presente sesión.

- ✓ Memorándum Nº740, de fecha 10.11.2023 de la Dirección de Administración y Finanzas, relativo a informe de ingresos y gastos correspondiente al mes de octubre de 2023.
- ✓ Memorándum Nº81, de fecha 09.11.2023, sobre informe de transparencia correspondiente al 3º trimestre del año 2023.
- ✓ ORD.ALC. 1200/86 DE FECHA 11.08. 2023, enviado al señor Gobernador Region Metropolitana de Santiago, sobre administrabilidad proyecto: “Ciclovía y Parque Tobalaba”.
- ✓ Ficha postulación proyecto: “Ciclovía y Parque Tobalaba”.
- ✓ Listado vías seleccionadas presupuestos participativos llamado 30 y 31.

Se levanta la sesión a las 09:45 horas.



CLAUDIA MORA VEGA
CONCEJALA
PRESIDENTA CONCEJO MUNICIPAL (S)



CLAS./LMRD./nds.-