

# TEXTO RESOLUTIVO

## "Enmienda PRMS Sector Vicente Reyes, Comuna de Maipú"

Acogido al Art. 37 bis de la LGUC y Art. 2.1.9 bis de la OGUC



## Artículo 1°

Modifícase el Plan Regulador Metropolitano de Santiago aprobado por el Gobierno Regional Metropolitano de Santiago mediante Resolución N° 20 de fecha 06.10.1994, publicado en el Diario Oficial con fecha 04.11.1994 y sus modificaciones posteriores, en el sentido de eliminar la calificación molesta en parte de la Zona Exclusiva de Actividades Productivas y de Servicio de Carácter Industrial, a que se refiere el artículo 6.1.3.1, modificando parcialmente el plano RM-PRM-92-1A, de acuerdo a lo graficado en el plano PRMS-135 - EVR, elaborado por esta Secretaría Ministerial.

## Artículo 2°

Remplázase en la Ordenanza del Plan Regulador Metropolitano de Santiago el cuadro del Artículo 1.1. del Título 1° Disposiciones Generales de la Ordenanza del PRMS, a continuación de la frase "*Los Planos señalados en el inciso anterior se modifican por los planos que se indican en el siguiente cuadro:*", por el siguiente nuevo cuadro:

Plano Original	Plano Modificación
RM-PRM-92/1A (9)	RM-PRM-99-1A/14 (modifica parcialmente) (1)
	RM-PRM-ZIER-01-1A/9B (modifica parcialmente) (2)
	RM-PRM-99-1A/29 (modifica parcialmente) (3)
	RM-PRM-02-1A/9LR (modifica parcialmente) (4)
	RM-PRM-02-1A/66 (modifica parcialmente) (5)
	RM-PRM-05-1A/56 (modifica parcialmente) (6)
	RM-PRM-08-100-ZGS (modifica parcialmente) (24)
	RM-PRM-08-100-ZUS Lamina 1 a 4 (modifica parcialmente) (24)
	RM-PRM-08-100 R Lamina 1 a 4 (modifica parcialmente) (24)
	RM-PRM-14-105 A Lamina 1 de 1 (modifica parcialmente) (25)
	RM-PRM-06-1A/PDUC1 (modifica parcialmente) (27)
	RM-PRM-06-1B/PDUC1 (modifica parcialmente) (27)
	RM-PRM-06-1C/PDUC1 (modifica parcialmente) (27)
	RM-PRM-06-1A/PDUC3 (modifica parcialmente) (27)
	RM-PRM-06-1B/PDUC3 (modifica parcialmente) (27)
	RM-PRM-06-1C/PDUC3 (modifica parcialmente) (27)
	RM-PRM-17-117 (modifica parcialmente) (28)
	PRMS-135 - EVR (modifica parcialmente) (29)
RM-PRM-08-1A1/99 (8)	
RM-PRM-08-1A1/14/99 (8)	
RM-PRM-08-1A1/50/99 (8)	
RM-PRM-92/1A2 (9)	
RM-PRM-93/1A4 (9)	
RM-PRM-92/1B (9)	RM-PRM-08-100 R Lamina 1 a 4 (modifica parcialmente) (24)
RM-PRMS-03-1.A./1.A.5/70 (10)	
RM-PRM-93T (9)	RM-PRM-99-1A/29 (modifica parcialmente) (3)
	RM-PRM-02-T/57 (modifica parcialmente) (12)

		RM-PRM-ZIER-LG-99-1 (modifica parcialmente) (13)
		RM-PRM-ZIER-LG-99-2. (modifica parcialmente) (13)
		RM-PRM-ZIER-CER-99 (modifica parcialmente) (14)
		RM-PRM-ZIER-CER-99-1 (modifica parcialmente) (14)
		RM-PRM-ZIER-CER-99-2 (modifica parcialmente) (14)
		RM-PRM-ZIER-CER-99-3 (modifica parcialmente) (14)
		RM-PRM-ZIER-CON-2000 - 1 (modifica parcialmente) (15)
		RM-PRM- ZIER-CON-2000 - 2 (modifica parcialmente) (15)
		RM-PRM-ZIER-MAC-2000 (modifica parcialmente) (16)
		RM-PRM-1A/9C-ZIER-MAC-2000-01 (modifica parcialmente) (16)
		RM-PRM-1A/9C-ZIER-MAC-2000-02 (modifica parcialmente) (16)
		RM-PRM-1A/9C-ZIER-MAC-2000-03 (modifica parcialmente) (16)
		RM-PRM-14-105 B Lámina 1 de 1 (modifica parcialmente) (25)
		RM-PRM-Art.50-116-T (modifica parcialmente) (26)
		RM-PRM-17-117 (modifica parcialmente) (28)
RM-PRM95-CH.1.A. (17)		RM-PRM-03-CH.1.A./77 (modifica parcialmente) (18)
		RM-PRM-05-CH.1.A./71 (19)
RM-PRM95-CH.1.C. (17)		
RM-PRM-08-CH.2.B/99 (8)		
RM-PRM-02-pTM/cBP-1.A. (20)		
RM-PRM-08-pTM/cBP-1.B/99 (8)		
RM-PRM-02-pTM/cBP-1.C. (20)		
RM-PRM-93/1A6 (21)		RM-PRM99-1A/1A6 (22)
		RM-PRM00-1A/1A6/40 (23)

- (1) Res. GORE N°46 del 05.12.00 - D.O.16.03.01
- (2) Res. GORE N°05 del 11.02.02 - D.O.19.03.02
- (3) Res. GORE N°06 del 11.02.02 - D.O.19.03.02
- (4) Res. GORE N°47 del 23.12.02 - D.O.08.03.03
- (5) Res. GORE N°62 del 06.05.05 - D.O.07.07.05
- (6) Res. GORE N°119 del 16.12.05- D.O.28.01.06
- (8) Res. GORE N°12 del 27.01.10 - D.O.11.02.10
- (9) Res. GORE N°20 del 06.10.94 - D.O.04.11.94
- (10) Res. GORE N° 84 del 17.07.05 - D.O.24.08.05
- (12) Res. GORE N° 27 del 14.03.03 - D.O.02.06.03
- (13) Res. GORE N°56 del 02.11.99 - D.O.20.03.00
- (14) Res. GORE N°06 del 02.03.00 - D.O.20.11.00
- (15) Res. GORE N°72 del 17.10.01 - D.O.19.11.01
- (16) Res. GORE N°04 del 24.01.01 - D.O.28.05.01
- (17) Res. GORE N°39 del 29.10.97 - D.O.12.12.97
- (18) Res. GORE N°25 del 29.03.06 - D.O.26.08.06
- (19) Res. GORE N°46 del 26.03.07 - D.O.10.10.07
- (20) Res. GORE N°76 del 10.10.06 - D.O.24.10.06

- (21) Res. GORE N°20 del 06.10.94 - D.O.04.11.94
- (22) Res. GORE N°44 del 01.12.00 - D.O 11.01.01
- (23) Res. GORE N°47 del 28.06.01 - D.O 14.11.01
- (24) Res. GORE N°153 del 28.10.13 - D.O 26.11.13
- (25) Res. GORE N°118 del 22.08.16 - D.O.11.11.16
- (26) Decr. MINVU N°26 del 15.06.17 (Art. 50 LGUC) - D.O.03.08.17
- (27) Res. GORE N°4 del 12.01.18 - D.O.07.03.18
- (28) Res. GORE N° 50 del 06.08.19 - D.O.14.09.19
- (29) Res. GORE N° XX (Enmienda PRMS) - D.O XXX (por definir)

### **Artículo 3°**

Agréguese en el primer párrafo del Artículo 6.1.3.1. Zonas Exclusivas de Actividades Productivas y de Servicio de carácter Industrial, de la Ordenanza del PRMS, a continuación de la mención del plano "RM-PRM-02-pTM/cBP-1.A.175" la siguiente frase "y plano PRMS-135 - EVR".

### **Artículo 4°**

Agréguese entre el cuarto y quinto párrafo del Artículo 6.1.3.1. para Zonas Exclusivas de Actividades Productivas y de Servicio de carácter Industrial, el siguiente párrafo: "*Para los proyectos que se emplacen, en Zona Exclusiva de Actividades Productivas y de Servicio de Carácter Industrial ubicados en la comuna de Maipú, al interior del polígono graficado en el Plano PRMS-135 - EVR, destinados a Actividades Industriales o de Carácter Similar, se admitirán solo edificaciones con calificación inofensiva, según la definición señalada en el artículo 4.14.2 de la OGUC.*".

### **Artículo 5°**

Apruébese el Plano PRMS-135 – EVR, denominado "Enmienda al PRMS Sector Vicente Reyes, Comuna de Maipú".