

Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Secretaría Regional Ministerial VII Región del Maule

LLAMAA POSTULARA INTERESADOS EN PROGRAMAS DESTINADOS A ATENDER SITUACIONES DE MARGINALIDAD HABITACIONAL (LLAMADO 2/99)

(Resolución)

Talca, 11 de junio de 1999.- Con esta fecha se ha dictado lo siguiente:  
Núm. 321 exenta.- Vistos:

a) El D.S. Nº 62 (V. y U.) de 1984 y sus modificaciones, que reglamenta el Sistema de Postulación, Asignación y Venta de Viviendas destinadas a atender Situaciones de Marginalidad Habitacional y el D.S. Nº 140 (V. y U.), de 1990, Reglamento del Programa de Vivienda Progresiva.

b) La resolución exenta Nº 253 de 06.02.97, del Sr. Ministro de Vivienda y Urbanismo.

c) El D.S. Nº 63 de 28.03.94, que me designa como Secretario Ministerial para la Región del Maule.

d) La resolución Nº 520/1996, de la Contraloría General de la República dicto la siguiente,

Resolución:

1º.- Llámase a participar en proceso de postulación a los inscritos en los Registros de los Programas D.S. Nº 62 y D.S. Nº 140 del Serviu VII Región, que cumplan con los requisitos y exigencias establecidas en la resolución exenta Nº 253 de acuerdo a las siguientes condiciones y ofertas:

A.- CONDICIONES GENERALES:

Período de postulación : 5 al 24 julio 1999  
Cierre Registro VBP : 26 al 30 julio 1999  
Fecha acreditación ahorro : 30 junio 1999

- Alternativa de postulación
- En programas Serviu : Individual o Colectiva
  - Atención adulto mayor : sólo individual

Requisitos del llamado para presentarse a postular

- 1.- Acreditar inscripción en Registro Serviu, D.S. Nº 62 y D.S. 140 (V. y U.)
- 2.- Encuesta CAS II al día
- 3.- Fotocopia Cédula de Identidad
- 4.- Acreditar ahorro al 30 de junio de 1999
  - En Banco del Estado: Fotocopia Libreta de Ahorro para la Vivienda
  - En otros Bancos: Certificado de mantención de cuenta
- 5.- Acreditar entrega de mandato para solicitar la información, el bloqueo y giro del ahorro, con la colilla correspondiente.

B.- ALTERNATIVAS OFRECIDAS:									
Oferta Nº	Programa	Comuna	Sector o Población	Vivdas. Disponib.	Tipología	Superf. Const.	Valor Unitario	Subsidio	Ahorro Postul.
Programa: Viviendas construidas por Serviu									
Oferta 1	Básica	Curicó	Trapiche	144	2 pisos - baterías	38,93 m²	270 U.F.	140 U.F.	11 U.F.
Oferta 2	Básica	Teno	Principal I	107	2 pisos - baterías	38,93 m²	270 U.F.	140 U.F.	11 U.F.
Oferta 3	Básica	S. Javier	H. Lobos II	41	2 pisos - baterías	38,66 m²	270 U.F.	140 U.F.	11 U.F.
Oferta 4	Básica	V. Alegre	Centenejas IV	58	2 pisos - baterías	38,63 m²	270 U.F.	140 U.F.	11 U.F.
Oferta 5	Básica	Talca	Las Américas VIII	40	Deptos 1º, 2º y 3º pisos	40,00 m²	252-268 U.F.	140 U.F.	11 U.F.
Oferta 6	Progresiva	Curicó	Mataquito II	86	1 Etapa en 1 piso	15,61 m²	169 U.F.	161 U.F.	8 U.F.
Oferta 7	Progresiva	Teno	Principal II	48	1 Etapa en 1 piso	15,61 m²	169 U.F.	161 U.F.	8 U.F.
Oferta 8	Adulto Mayor	Curicó	Trapiche	40	Pareadas en 1 piso	34,87 m²	Entrega en arriendo.		

Anótese, comuníquese, publíquese en el Diario Oficial y en diario de circulación regional.- Juan Espinoza Millán, Secretario Regional Ministerial.

Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

SUBSECRETARIA DE TRANSPORTES

Secretaría Regional Ministerial  
Región Metropolitana

DEJA SIN EFECTO RESOLUCION Nº 410 EXENTA, DE 1999

(Resolución)

Núm. 411 exenta.- Santiago, 21 de junio de 1999.-  
Visto: Lo dispuesto en los artículos Nº 1º y 19º Nº 8 de la Constitución Política de la República de Chile; la ley 19.300, de Bases Generales del Medio Ambiente; los artículos Nºs. 113 y 118 de la ley Nº 18.290; los decretos supremos Nº 16 y Nº 59 de 1998, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia; la resolución Nº 59 de 1985, del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones; la resolución exenta Nº 410 de la Secretaría Regional Ministerial de Transportes y Telecomunicaciones de la Región Metropolitana, y

Considerando: 1º El Informe de Gestión de Episodios de la Comisión Nacional del Medio Ambiente de la Región Metropolitana, de fecha 21 de junio de 1999, del cual se desprende que los índices de calidad del aire registrados por el Servicio de Salud del Ambiente, hacen posible levantar la medida de restricción vehicular, decretada mediante la citada resolución exenta Nº 410.

Resuelvo:

Déjase sin efecto, a contar de las 21:00 hrs. del día 21 de junio de 1999, la resolución exenta Nº 410, de fecha

20 de junio del presente año, de esta Secretaría Regional Ministerial, en cuanto a la aplicación de restricción vehicular adicional en la Región Metropolitana.

Comuníquese y publíquese.- Antonio Dourthé Cas-trillón, Secretario Regional Ministerial de Transportes y Telecomunicaciones Región Metropolitana.

OTRAS ENTIDADES

Banco Central de Chile

TIPOS DE CAMBIO Y PARIDADES DE MONEDAS EXTRANJERAS PARA EFECTOS DEL NUMERO 6 DEL CAPITULO I DEL TITULO I DEL COMPENDIO DE NORMAS DE CAMBIOS INTERNACIONALES Y CAPITULO II.B.3. DEL COMPENDIO DE NORMAS FINANCIERAS AL 23 DE JUNIO DE 1999

	Tipo de Cambio \$ (Nº 6 del C.N.C.I.)	Paridad Respecto US\$
Dólar EE.UU. *	511,03	1,000000
Dólar Canadá	347,97	1,468600
Dólar Australia	333,59	1,531900
Dólar Neozelandés	270,80	1,887100
Libra Esterlina	812,32	0,629100
Marco Alemán	270,01	1,892600
Yen Japonés	4,20	121,560200
Franco Francés	80,51	6,347700

Franco Suizo	330,94	1,544200
Franco Belga	13,09	39,036900
Florín Holandés	239,64	2,132500
Lira Italiana	0,27	1873,728400
Corona Danesa	71,03	7,194200
Corona Noruega	65,17	7,841500
Corona Sueca	60,66	8,424900
Peseta	3,17	161,011700
Yuan	61,73	8,278100
Schilling Austria	38,38	13,315800
Markka	88,82	5,753600
EURO	528,09	0,967700
DEG	682,84	0,748391

\* Tipo de cambio que rige para efectos del Capítulo II.B.3. Sistemas de reajustabilidad autorizados por el Banco Central de Chile (Acuerdo Nº 05-07-900105) del Compendio de Normas Financieras.

Santiago, junio 22 de 1999.- Miguel Angel Nacur Gazali, Ministro de Fe.

TIPO DE CAMBIO PARA EFECTOS DEL NUMERO 7 DEL CAPITULO I DEL TITULO I DEL COMPENDIO DE NORMAS DE CAMBIOS INTERNACIONALES

El tipo de cambio “dólar acuerdo” (a que se refiere el inciso primero del Nº 7 del Capítulo I, Título I del Compendio de Normas de Cambios Internacionales), fue de \$490,08 por dólar, moneda de los Estados Unidos de América, para el día 22 de junio de 1999.- Miguel Angel Nacur Gazali, Ministro de Fe.

Gobierno Regional Metropolitano

(Resoluciones)

MODIFICA ORDENANZA DEL PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO

Núm. 25.- Santiago, 24 de marzo de 1999.- Vistos:

- a) El Ord. Nº 928 de fecha 3.04.98 del Secretario Ministerial Metropolitano de Vivienda y Urbanismo, que remite nuevo proyecto de modificación de la Ordenanza del PRMS '94 referido al Subsector Geográfico (2) Lo Recabarren-Manquehue, de la comuna de Vitacura, que rectifica el texto anterior remitido al Gobierno Regional por el Ord. Nº 2.093, de fecha 19.08.97 de dicho Secretario Ministerial;
- b) El Oficio Nº 4.206 de la Contraloría General de la República de fecha 4 de febrero de 1998, que devuelve sin tramitar la resolución Nº 49 de fecha 04.12.1997 del Gobierno Regional Metropolitano;
- c) Memoria explicativa, y plano de referencia;

- ch) El Ord. Nº 9-261 de fecha 06.05.1997 de la Municipalidad de Vitacura;
- d) El Ord. Nº 11-487 de fecha 24.04.1997 de la Municipalidad de Las Condes;
- e) El Ord. Nº 312/97 del 16.05.1997, de la Municipalidad de Lo Barnechea;
- f) El Acuerdo Nº 43 adoptado en la Sesión Nº 15 de fecha 06.05.1998 del Consejo Regional Metropolitano;
- g) Lo dispuesto en el art. 36 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, y los arts. 2.1.3, 2.1.4 y 2.1.5 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, y
- h) Teniendo presente lo establecido en los arts. 20 letra f), 24 letra o) y 36 letra c) de la Ley 19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional,

Resuelvo:

1º.- Modifícase la Ordenanza del Plan Regulador Metropolitano de Santiago, aprobado por resolución Nº 20 de fecha 6 de octubre de 1994, del Consejo Regional Metropolitano, publicada en el Diario Oficial de fecha 4 de noviembre de 1994, referida al Sub-Sector geográfico (2) Lo Recabarren-Manquehue, de la comuna de Vitacura, en la siguiente forma:

1.1 En el Cuadro Normas Técnicas por Subsectores Geográficos contenido en el artículo 3º Transitorio de la Ordenanza del Plan Regulador Metropolitano de Santiago, se reemplazan las normas técnicas correspondientes al Subsector Geográfico (2) Lo Recabarren-Manquehue, Código 2.2. por las siguientes:

Cód.	Usos de Suelo Permitidos	Tramo	Zona	Coef. Máx. Construc.	Porc. Máx. Ocup. Suelo %	Sup. Min. Predial (m2)	Frente Min. Predial m.	Antejar. m.	Altura máx. edif. m	Distan. mín. mediam.	Cierros Alt. Trans. máx. m. %
2	Vivienda Equipamiento Recreacional Deportivo Turístico Área Verde		1	0,60	40	400	16	5	8	3 con vanos 1,5 sin vanos	70
			2	0,60	40	400	16	5	16		

1.2. En el Cuadro Normas Técnicas por Subsectores Geográficos contenido en el artículo 3º Transitorio de la Ordenanza del Plan Regulador Metropolitano de Santiago se eliminan las normas técnicas correspondientes al Subsector Geográfico (2) Lo Recabarren-Manquehue, Código 2.4, zona Z5 y en su reemplazo se establecen las siguientes nuevas normas:

Cód.	Usos de Suelo Permitidos	Tramo	Zona	Coef. Máx. Construc.	Porc. Máx. Ocup. Suelo %	Sup. Min. Predial (m2)	Frente Min. Predial m.	Antejar. m.	Altura máx. edif. m	Distan. mín. mediam.	Agrup. Const.	Cierros Alt. Trans. máx. m. %
*	Equipamiento Turístico, de esparcimiento, cultural, educacional, deportivo y áreas verdes		AV 2	1,00	30	5.000		5	10,5 desde el nivel natural del terreno o	pisos 1 y 2. 3 mt.	Aislado	100

NOTA: La zona nominada “AV” corresponde a la ex zona “Z5” del Subsector (2) Lo Recabarren-Manquehue.

2º.- Déjese sin efecto la resolución Nº 49 no tramitada por la Contraloría General de la República, de fecha 04.12.1997 del Gobierno Regional Metropolitano.

Anótese, tómese razón, comuníquese y publíquese.- Ernesto Velasco Rodríguez, Intendente y Presidente Consejo Regional Metropolitano.- José Arévalo Medina, Secretario Ejecutivo Consejo Regional.

MODIFICA ORDENANZA DEL PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO

Núm. 26.- Santiago, 24 de marzo de 1999.- Vistos:

- a) Estos antecedentes los oficios Ord. Nº 3.974 de fecha 10.11.98 del Secretario Ministerial Metropolitano de Vivienda y Urbanismo, que remite para su aprobación el proyecto de modificación del Plan Regulador Metropolitano de Santiago en lo relativo a correcciones y ajustes de forma;
- b) El oficio Cir. Nº 54 de fecha 05.09.97, del Seremi de Vivienda y Urbanismo que solicita pronunciamiento de los alcaldes, conforme a la legislación;
- c) El Ord. Nº 1.022 de fecha 02.10.98 del Jefe de la División de Desarrollo Urbano del Ministerio de Vivienda y Urbanismo que emite pronunciamiento favorable;
- ch) Memoria explicativa;
- d) Los Ords. Nº 1153/493 de fecha 23.09.97 del Alcalde de La Granja; Nº 1.739 de fecha 29.09.97 del Alcalde de Santiago; Nº 1.900/293 de fecha 14.10.97 del Alcalde de Ñuñoa; Nº 957 de fecha 10.10.97 del Alcalde de San Bernardo; Ord. Nº 1.400 de fecha 04.11.97 del Alcalde de Pudahuel; Ord. Nº 1.063 de fecha 15.10.97 del Alcalde de La Florida; Nº 900/672 de fecha 23.09.97 del Alcalde de El Bosque; Ord. Nº 817 de fecha 30.09.97 del Alcalde de Quilicura; Ord. Nº 40/109/130/09 de fecha 25.09.97 del Alcalde de Pedro Aguirre Cerda; Ord. Nº 11/1.138 de fecha 26.09.97 del Alcalde de Las Condes; Ord. Nº 1.565 de fecha 03.10.97 del Alcalde de Lo Prado; Ord. Nº 2.627 de fecha 02.10.97 del Alcalde de Macul; Ord. Nº 1.350 de fecha 10.10.97 del Alcalde de La Pintana; Ord. Nº 1.900/66 de fecha 23.10.97 del Alcalde de La Reina;
- e) El Acuerdo Nº 28 adoptado en Sesión Nº 8 de fecha 24.02.99 del Consejo Regional Metropolitano, y

Teniendo presente lo dispuesto en el art. 36 de la Ley General y en los arts. 2.1.3, 2.1.4 y 2.1.5 de la Ordenanza General, ambas de Urbanismo y Construcciones, y lo establecido en los arts. 20 letra f), 24 letra o) y 36 letra c) de la ley 19.175 Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional.

Re s u e l v o:

1º Modifícase la Ordenanza del Plan Regulador Metropolitano de Santiago, aprobado por resolución Nº 20 de fecha 6 de octubre de 1994, del Consejo Regional Metropolitano, publicado en el Diario Oficial de fecha 4 de noviembre de 1994, en la siguiente forma:

- a) En el cuadro inserto en el Punto 3.1, del Artículo 4.3., reemplázase la expresión: “Entre Camino La Vara, Ruta 5 Sur y Límite Poniente Área Urbanizable”, por la siguiente: “Entre prolongación Lo Blanco, Ruta 5 Sur y Límite Poniente Área Urbanizable”.
- b) Reemplázase en el Artículo 5.2.3.2. referido a “Cerros Islas”, el último inciso por el siguiente:

“En esta categoría se asimilan las Áreas de Rehabilitación Ecológica conformadas, entre otros, por los cerros islas denominados: Cerrillos de Lo Castro, Cerro Negro, Cerro Lo Herrera, Cerro Los Morros, con sus respectivas normas técnico-urbanísticas, contenidas en el Artículo 8.3.1.3.”.

- c) Reemplázase en el Artículo 8.3.2.2., en el punto referido a “I.S.A.M. 2.”, el segundo párrafo por el siguiente:

“En este sector se permite, además de los usos de suelo indicados para el sector precedentemente señalado, con la excepción del uso de suelo destinado a la extracción de minerales no metálicos aplicables a la construcción en el territorio situado en San Bernardo, el equipamiento de cementerios, terminales o centros de distribución mayorista y en general actividades complementarias a la vialidad y transporte.”

Anótese, tómese razón, comuníquese y publíquese.- Ernesto Velasco Rodríguez, Intendente y Presidente, Consejo Regional Metropolitano.- José Arévalo Medina, Secretario Ejecutivo, Consejo Regional Metropolitano.

Municipalidades

MUNICIPALIDAD DE PEÑALOEN

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PROYECTO MODIFICACION PLAN REGULADOR COMUNAL DE PEÑALOEN, SECTOR PARQUE COUSIÑO MACUL

(Rectificación)

“RECTIFICA PLAZO PARTICIPACION CIUDADANA EXTRACTO ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO “MODIFICACION PLAN REGULADOR COMUNAL DE PEÑALOEN, SECTOR PARQUE COUSIÑO MACUL”

“El plazo límite para la participación ciudadana vence el día 30 de agosto de 1999, y no el 25 de agosto de 1999 como se señalara en la publicación efectuada en el Diario Oficial el día 17 de junio de 1999.

En todo lo que no fuere modificado por este acto, se confirma el extracto del Estudio de Impacto Ambiental del proyecto “Modificación Plan Regulador Comunal de Peñalolén, Sector Parque Cousiño Macul”, publicado en la fecha y diario ya indicado.”.

MUNICIPALIDAD DE RETIRO

Dicta Ordenanza que fija horario de funcionamiento de negocios de expendio de bebidas alcohólicas

Núm. 808 exento.- Retiro, 7 de junio de 1999.- Vistos:

- 1.- Las facultades que me confieren las disposiciones contenidas en las letras “j y ñ” del Art. 58 de la Ley Nº18.695, “Orgánica Constitucional de Municipalidades”;
- 2.- Lo dispuesto en el Art. 140 de la Ley Nº 17.105 “Ley de Alcoholes, Bebidas Alcohólicas y Vinagres”;
- 3.- El acuerdo del H. Concejo Municipal adoptado en sesión ordinaria Nº 100, de fecha 25 de mayo de 1999;
- 4.- Las facultades que me confiere la Ley Nº 18.695 “Orgánica Constitucional de Municipalidades” y sus modificaciones;

Díctase la siguiente Ordenanza local que fija el horario defuncionamiento de los negocios de expendio de bebidas alcohólicas:

TITULO I

Fíjase el siguiente horario dentro de los cuales deberán funcionar los negocios de expendio de bebidas alcohólicas de la comuna, señalados en el artículo 140 de la Ley Nº 17.105, sobre “Alcoholes, Bebidas Alcohólicas y Vinagres”.

Artículo 1º: Depósitos de bebidas alcohólicas:  
Domingo a Jueves: 09:00 a 24:00 hrs.  
Viernes a Sábado: 09:00 a 01:00 hrs. de la madrugada del día sgte.

Artículo 2º: Hoteles, anexos de hoteles, casas residenciales o casas de pensiones:  
Fijarán libremente su horario de atención.

Artículo 3º: Restaurantes diurnos y nocturnos:  
Domingo a Jueves: 08:00 a 24:00 hrs.  
Viernes a Sábado y festivos: 08:00 a 02:00 hrs. de la madrugada del día sgte.  
(Salvo festivo anterior a día hábil).

Artículo 4º: Cabarets, y peñas folklóricas:  
Domingo a Jueves: 19:00 a 01:00 hrs. de la madrugada del día sgte.  
Viernes a Sábado y festivos: 19:00 a 03:00 hrs. de la madrugada del día sgte.  
(Salvo festivo anterior a día hábil).

Artículo 5º: Cantinas, bares y tabernas, drive - in y clubes nocturnos:  
Domingo a Jueves: 10:00 a 24:00 hrs.  
Viernes a Sábado y festivos: 10:00 a 02:00 hrs. de la madrugada del día sgte.  
(Salvo festivo anterior a día hábil).

Artículo 6º: Negocios de expendio de cervezas o de sidras de frutas:  
Domingo a Jueves: 09:00 a 24:00 hrs.  
Viernes a Sábado y festivos: 09:00 a 02:00 hrs. de la madrugada del día sgte.  
(Salvo festivo anterior día hábil).

Artículo 7º: Quintas de recreo:  
Domingo a Jueves: 12:00 a 24:00 hrs.  
Viernes a Sábado y festivos: 12:00 a 02:00 hrs. de la madrugada del día sgte.  
(Salvo festivo anterior a día hábil).

Artículo 8º: Supermercados de bebidas alcohólicas:

Domingo a Jueves: 08:00 a 24:00 hrs.  
Viernes a Sábado: 08:00 a 01:00 hrs. de la madrugada del día sgte.

Artículo 9º: Hoteles, moteles, apart-hotel, hosterías o restaurantes de turismo:  
Fijarán libremente su horario de atención.

Artículo 10º: Bodegas elaboradoras, envasadoras o distribuidoras de vinos o licores:  
Fijarán libremente su horario de atención.