



ANT.: Oficio N° 715 de 27 de marzo de 2023. Solicitud de pronunciamiento acerca de la EAE" Habilitación Normativa de Terrenos Avenida Departamental N°7910".

Comuna de Peñalolén

MAT.: Se pronuncia sobre la **EAE** que indica.

**DE : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE TRANSPORTES Y TELECOMUNICACIONES.
REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO**

**A : SRA. ROCÍO ANDRADE CASTRO
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO**

En atención a lo solicitado en el Oficio Ordinario del Antecedente, se informa que se revisaron los antecedentes adjuntos. En base al documento "Hoja de Trabajo OAE 10.04.2023" se puede señalar lo siguiente:

1. Contenido documento de inicio EAE (art. 14 Letra D). Incluir aporte o sugerencia a temas estructurales EAE:
 - Fines o Metas:
 - i. Propiciar el transporte sustentable (transporte público o ciclovías)
 - ii. Mejorar las condiciones de acceso a servicios de transporte u otros.
 - Objetivo Ambiental: Se sugiere incorporar la conectividad y accesibilidad del proyecto a la ciudad y a servicios del entorno.
Además, se sugiere no plantear un objetivo ambiental general, sino que se debe replantear este objetivo macro, en varios objetivos ambientales específicos que permitan abordar cada uno de los aspectos requeridos de manera más focalizada.
 - Criterio de Desarrollo Sustentable: Falta incorporar la dimensión ambiental.
2. Factores Críticos de Desarrollo: Señalar al menos tres temáticas que podrían ser relevantes.
 - Falta de servicios básicos cercanos al proyecto.
 - Falta de oferta de ciclovía para propiciar el uso de la bicicleta como alternativa de transporte, principalmente hacia y desde el Metro Las Torres.
 - Mejoramiento de paraderos cercanos al proyecto que permitan condiciones adecuadas para los usuarios.
 - Condiciones no adecuadas de veredas y de servicios de urbanización (iluminación principalmente), las que deben garantizar la accesibilidad universal y el movimiento seguro de peatones, principalmente hacia paraderos del transporte público y servicios.

REF: E55613/2023 (11.04.2023)

Distribución:

- Área de Gestión y Desarrollo Seremitt R.M.
- Oficina de Partes Seremitt R.M.



Distribución:

KAREN PAULINA ROBILLIARD - SECRETARIA(O) - GESTION Y DESARROLLO
ANA CLAUDIA OLIVARES - SECRETARIA(O) - GESTION Y DESARROLLO
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL RM – OFICINA DE PARTES



Para verificar la validez de este documento debe escanear el código QR y descargar una copia del documento desde el Sistema de Gestión Documental.