



OFICIO ELECTRÓNICO

ORD. N° : 1192
ANT. : 1.Resolución Exenta N1495 de fecha 26.11.2021 de SEREMI Metropolitano de Vivienda y Urbanismo. 2.ORD. RRNN N°1213 de fecha 07.12.2021 de SEREMI Medio Ambiente. 3.ORD. N°3750 de fecha 27.12.2021 de SEREMI Metropolitano de Vivienda y Urbanismo.
MAT. : EPL - SRH - CONCHALÍ PLAN EMERGENCIA HABITACIONAL Informa inicio del proceso de Evaluación Ambiental Estratégica de Plan Seccional Zona de Remodelación Sector El Cortijo, comuna de Conchalí Art. 72 LGUC y convoca a participar a los Órganos de la Administración del Estado.
ADJ. : Resolución Exenta N°1495 de fecha 26.11.2021 de SEREMI Metropolitano de Vivienda y Urbanismo - ORD. RRNN N°1213 de fecha 07.12.2021 de SEREMI Medio Ambiente. - ORD. N°3750 de fecha 27.12.2021 de SEREMI Metropolitano de Vivienda y Urbanismo.

Santiago, 18 agosto 2022

A : SEGÚN DISTRIBUCIÓN

**DE : ROCÍO ANDRADE CASTRO
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y
URBANISMO**

1. Junto con saludar, informo que en conformidad con el artículo 7 Bis de la Ley N°19.300 y el Reglamento para la Evaluación Ambiental Estratégica, aprobado mediante Decreto N°32, de fecha 17.08.2015 y publicado en el Diario Oficial con fecha 04.11.2015, esta Secretaría Ministerial ha dado inicio al proceso de Evaluación Ambiental Estratégica (EAE) del “Plan Seccional Zona de Remodelación Sector El Cortijo, comuna de Conchalí – Art. 72 LGUC”, cuyo fin es generar una Zona de Remodelación, en la cual se disponga cambiar la situación vigente del sector, normado por el Plan Regulador Metropolitano de Santiago, aprobado por Resolución N°20 de fecha 06.10.1994, según el artículo 5.2.3.4. numeral 2 y el artículo 7.1.1.1. de su Ordenanza, y, con el propósito mayor de establecer una política de renovación urbana en dicha zona, a través de la materialización de Viviendas de Interés Público.
2. El “Plan Seccional Zona de Remodelación Sector El Cortijo, comuna de Conchalí – Art. 72 LGUC” ha iniciado su proceso de Evaluación Ambiental Estratégica (EAE) a través de la Resolución Exenta N°1495 de fecha 26.11.2021, la cual contempla tanto la participación de los Órganos de la Administración del Estado integrantes del Consejo de Ministros para la Sustentabilidad, como la de aquellos que, en función de sus competencias y las materias propias del Plan, se consideren importantes dentro del proceso de planificación y de evaluación.

3. En función de lo descrito, y en el marco del desarrollo de dicha evaluación, es que solicitamos, designar a uno o más profesionales de su Servicio con el cual podamos establecer un diálogo durante el proceso de EAE, y convocarlo a una primera actividad de exposición del “Plan Seccional Zona de Remodelación Sector El Cortijo, comuna de Conchalí – Art. 72 LGUC”, la cual se realizará vía remota el **jueves 08 de septiembre de 2022 a las 10:00 hrs, a través de la Plataforma Zoom**. Le agradecemos confirmar asistencia vía correo electrónico a las profesionales Susana Ruz Hernández, correo electrónico sruzh@minvu.cl y a Paulina Medel Santibáñez, correo electrónico pmedels@minvu.cl, indicando el nombre del profesional designado, junto a su respectivo correo electrónico. Una vez confirmada la asistencia, se enviará el link con las claves de acceso a la reunión.
4. Por último, solicitamos poner a disposición del presente Plan, información referida a estudios, planes, políticas, programas u otros antecedentes relevantes generados por vuestro Servicio, que considere deba ser incorporado.
5. En caso de dudas o consultas sobre el “Plan Seccional Zona de Remodelación Sector El Cortijo, comuna de Conchalí – Art. 72 LGUC”, se encuentran disponibles los antecedentes en versión digital en la plataforma de estudios territoriales del MINVU, cuyo link es <https://metropolitana.minvu.cl/pag-m/estudios-territoriales/>, en horario continuo. O bien, dirigirse a la profesional Susana Ruz Hernández, correo electrónico sruzh@minvu.cl y a la profesional Paulina Medel Santibáñez, correo electrónico pmedels@minvu.cl, quienes se encuentran coordinando el desarrollo de este proceso EAE.
6. Finalmente, se informa que dada la alerta sanitaria derivada de la enfermedad COVID-19, esta Secretaría Ministerial ha instruido a través de la Resolución Exenta N°1379 de fecha 04.11.2021, que la atención de usuarios se realizará a través de canales digitales y redes sociales dispuestos en la página web del Servicio. Asimismo, la emisión de documentación será en formato digital y despachada mediante correo electrónico al usuario.

La recepción de documentos, se realizará a través de la casilla de correo electrónico ofparteseremirm@minvu.cl de oficina de partes, o de manera presencial en Avenida Alameda Libertador Bernardo O'Higgins N°874, piso 9°, de la comuna de Santiago de lunes a viernes entre las 09:00 horas y hasta las 14:00 horas. Para consultas, el Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura ha habilitado los siguientes teléfonos de contacto 229014902 – 229014900.

Saluda atentamente a Ud.

ROCIO ANDRADE CASTRO
SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO

FMM/SRH/PMS/AVO/FKS/MSA/ACU

Distribución

- MINISTERIO DE HACIENDA REGIÓN METROPOLITANA - OFICINAPARTES@HACIENDA.CL
- SEREMI DE MEDIO AMBIENTE REGIÓN METROPOLITANA - OFICINADEPARTESMMA@MMA.GOB.CL
- ELVIRA FIGUEROA ALDUNCE - EFIGUEROA@MMA.GOB.CL
- SEREMI DE AGRICULTURA RM - MIRTA.RIVEROS@MINAGRI.GOB.CL - VANIA.CONCHA@MINAGRI.GOB.CL
- IVONNE ARANGUIZ ANDLER - IVONNE.ARANGUIZ@MINAGRI.GOB.CL
- SEREMI DE SALUD REGIÓN METROPOLITANA - PARTES.SEREMIRM@REDSALUD.GOB.CL

- CRISTIÁN RODRÍGUEZ B - SEREMI ECONOMÍA FOMENTO Y TURISMO REGIÓN METROPOLITANA
- CORREO ELECTRÓNICO- CFUENTES@ECONOMIA.CL - OFICINADEPARTESGD@ECONOMIA.CL
- SEREMI ENERGÍA REGIÓN METROPOLITANA - OFICINADEPARTES@MINENERGIA.CL
- PEDRO RENCORET VALDÉS - PROFESIONAL DE LA SEREMI ENERGÍA REGIÓN METROPOLITANA
- CORREO ELECTRÓNICO - PRENCORET@MINENERGIA.CL
- SEREMI OBRAS PÚBLICAS REGIÓN METROPOLITANA -OFICINAPARTES.SEREMI@MOP.GOV.CL
- JUAN BAHAMONDES - JEFE DE LA UNIDAD DE GESTIÓN AMBIENTAL Y TERRITORIAL
- CORREO ELECTRÓNICO - JUAN.BAHAMONDES@MOP.GOV.CL - MONDESPENA@GMAIL.COM
- CRISTIAN ORTIZ P. - DIRECCIÓN REGIONAL DE VIALIDAD
- CORREO ELECTRÓNICO - CORTIZP@UC.CL
- ALBERTO CALATRONI V. - ALBCALATRONIVASQUEZ@YAHOO.ES
- PAULA PUEBLA B. - PAULA.PUEBLA@MOP.GOV.CL
- DORIS AGUILA G. - UNIDAD DE MEDIO AMBIENTE Y TERRITORIO DIRECCIÓN REGIONAL DG AGUAS
- CORREO ELECTRÓNICO - DORIS.AGUILA@MOP.GOV.CL
- ROBERTO BARRERA M - DIRECCIÓN REGIONAL DE OBRAS HIDRÁULICAS
- CORREO ELECTRÓNICO - GEOBARRERA@GMAIL.COM - ROBERTOBARRERA@MOP.GOV.CL
- DANIELA ÁGUILA Á. - UNIDAD DE MEDIO AMBIENTE Y TERRITORIO DIRECCIÓN REGIONAL DE ARQUITECTURA
- CORREO ELECTRÓNICO - DANIELA.AGUILA@MOP.GOV.CL
- MARCIA ASTUDILLO S - DIRECCIÓN REGIONAL DE PLANEAMIENTO
- CORREO ELECTRÓNICO - MARCIA.ASTUDILLO@MOP.GOV.CL
- ROBERTO VALENZUELA M. - DIRECCIÓN REGIONAL DE PLANEAMIENTO
- CORREO ELECTRÓNICO - ROBERTO.VALENZUELA.M@MOP.GOV.CL
- PATRICIA HENRÍQUEZ - DIRECCIÓN GENERAL DE CONCESIONES
- CORREO ELECTRÓNICO - PATRICIA.HENRIQUEZ.DGC@GMAIL.COM
- LILIANA CALZADA - SEMAT
- CORREO ELECTRÓNICO LILIANA.CALZADA@MOP.GOV.CL
- EVELYN GALDAMES - SEMAT
- CORREO ELECTRÓNICO EVELYN.GALDAMES@MOP.GOV.CL.
- DIRECCIÓN DE OBRAS HIDRÁULICAS - DOH.OFICINAPARTES@MOP.GOV.CL
- DIRECCIÓN GENERAL DE AGUAS - DGA.PARTESRM@MOP.GOV.CL
- CARLOS CRISTÓBAL HUNT - SEREMI DE MINERÍA
- CORREO ELECTRÓNICO - CHUNT@MINMINERIA.CL
- SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL Y FAMILIA - OFPARTES_SEREMIRM@DESARROLLOSOCIAL.GOB.CL
- FABIÁN SOLIS ESCOBAR - FSOLIS@DESARROLLOSOCIAL.GOB.CL
- SEREMI DE TRANSPORTE Y TELECOMUNICACIONES - OFPARTES.SUBT.CIUD@MTT.GOB.CL
- PABLO SALUCCI ARLEGUI - PSALUCCI@MTT.GOB.CL
- PROGRAMA DE VIALIDAD Y TRANSPORTE URBANO SECTRA - OFPARTES.SUBT.CIUD@MTT.GOB.CL
- VALERIA TAPIA FUENTES - VTAPIAFU@MTT.GOB.CL
- SEREMI BIENES NACIONALES - OFICINA.PARTES@MBIENES.CL
- SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS SANITARIOS - OFPARTES@SISS.GOB.CL
- MARÍA LUISA RIVAS M. - MRIVAS@SISS.GOB.CL
- DEPARTAMENTO DE GESTIÓN INMOBILIARIA - SERVIU METROPOLITANO
- CORREO ELECTRÓNICO - OFPASERVIURM@MINVU.CL
- EDUARDO ZENTENO LATORRE - EZENTENO@MINVU.CL
- SERVICIO DE IMPUESTO INTERNOS - OFICINA.PARTES@SII.CL
- ALCALDE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCHALÍ - OPIR@CONCHALI.CL - GABINETE@CONCHALI.CL
- JOSÉ MORAGA - SECPLA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONCHALÍ
- CORREO ELECTRÓNICO - JOSE.MORAGA@CONCHALI.CL - ALEJANDRA.GONZALEZ@CONCHALI.CL
- CORREO ELECTRÓNICO - FRANCISCA.RIVERA@CONCHALI.CL

- SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO
- DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA
- LEY DE INTEGRACIÓN SOCIAL N21.450 ART. 13. PREFERENCIA PARA SU REVISIÓN Y APROBACIÓN.

Ley de Transparencia Art 7.G